



## SETTORE III

### Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale Patrimonio ed Espropri

Strada di Passo Varano n. 19/a – 60131 Ancona  
PEC: provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it

## CONTRATTO ATTUATIVO n.1 RELAZIONE GENERALE DESCrittiva

Oggetto:

**LAVORI DI RIPRISTINO, ADEGUAMENTO E CONSERVAZIONE  
DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' O IN GESTIONE  
ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE  
OPERE EDILI ANNO 2025**

**ZONA 4: JESI – MONTE ROBERTO - FABRIANO – ARCEVIA – SASSOFERRATO**

**Determina approvazione progetto e affidamento lavori  
n. 147 del 05/02/2025**

**Impresa esecutrice:  
CREA COSTRUZIONI SRL  
Via delle Ginestre, 13 – Loreto (AN)**

**Interventi presso:**

**1 - ITIS “Merloni”, via S. d’Acquisto 2, FABRIANO**

**2 – ITC “Morea”, via Mattarella 20, FABRIANO**

**3 – ITIS - IPSIA “Marconi - Pieralisi”, via R. Sanzio 8, JESI**

**4 – IIS “Padovano”, via Battisti 6 , ARCEVIA**

**5 – IIS “Vivarelli”, Via Cappuccini , FABRIANO**

**6 - Liceo Scientifico “Volterra”, C/O Cittadella degli studi, FABRIANO**

**7 - ITIS "Merloni", via S. d'Acquisto 2, FABRIANO**

**8 - ITIS "Merloni", via S. d'Acquisto 2, FABRIANO**

**9 - IIS "Salvati", loc. Pianello, MONTE ROBERTO**

**10 - ITC "Morea", via Mattarella 20, FABRIANO**

**11 - ITIS-IPSIA "Marconi - Pieralisi", via R. Sanzio 8, JESI**

Descrizione sommaria degli interventi da realizzare:

**1 - ITIS "Merloni", via S. d'Acquisto 2, FABRIANO**

Intervento per eliminazione infiltrazione corridoio officina, sistemazione colonna di scarico dei bagni, sostituzione tubo in pvc.

**2 - ITC "Morea", via Mattarella 20, FABRIANO**

Ripristino delle piastrelle distaccatesi all'interno dello spogliatoio femminile della palestra

**3 - ITIS-IPSIA "Marconi - Pieralisi", via R. Sanzio 8, JESI**

Verifica e sistemazione delle infiltrazioni di acqua piovana in varie zone della copertura dell'istituto scolastico, ripresa di guaina bituminosa - verifica con ausilio di autoscala dei cornicioni con distacco parti di intonaco ammalorato

**4 - IPSIA "Padovano", via Battisti 6, ARCEVIA**

Demolizione parete divisoria aula per realizzazione di aule più grandi, sostituzione porte in vetro , tinteggiatura ambienti e sistemazioni varie

**5 - IIS "Vivarelli", Via Cappuccini, FABRIANO**

Realizzazione di nuova pavimentazione all'interno dei locali segreteria e sala insegnanti

**6 - Liceo Scientifico "Volterra", C/O Cittadella degli studi, FABRIANO**

Intervento di realizzazione di parete divisoria in cartongesso per sistemazione aula didattica

**7 - ITIS "Merloni", via S. d'Acquisto 2, FABRIANO**

Intervento per spostamento materiale accumulato presso gli spazi esterni dell'istituto da ditta esecutrice lavori palestra – rimozione recinzione provvisoria.

**8 - ITIS "Merloni", via S. d'Acquisto 2, FABRIANO**

Intervento per sistemazione e riparazione guaina su copertura - fornitura e posa in opera di nuova scossalina coprimuro su locali officina – rasature varie.

**9 – IIS "Salvati", loc. Pianello, MONTE ROBERTO**

Intervento di realizzazione di un foro per collegamento cappa aspirante laboratorio - rincollaggio di battiscopa esterni

**10 – ITC "Morea", via Mattarella 20, FABRIANO**

Fornitura e posa in opera di nuova pavimentazione in gres porcellanato R11 su rampa di accesso principale alla scuola

**11 – ITIS-IPSIA "Marconi - Pieralisi", via R. Sanzio 8, JESI**

Ripresa intonaci interni e rasatura pareti dell'aula 2-17 al piano primo e delle aule 3-03 e 3-04 al piano secondo e tinteggiatura.

**Totale da impegnare: euro 62.221,40 (iva e somme a disposizione comprese)**

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Antonio Paglia

(Documento informatico firmato digitalmente ex  
DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.  
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo)