

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 18/11/2025 n. 1521

Settore III

3.4 - Area Amministrativa, Concessioni, Autorizzazioni ed Economato

3.4.4 - UO Economato, cassa economale e magazzino

OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP "FACILITY MANAGEMENT 4 - LOTTO 16" PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE, MANUTENZIONE IMPIANTI, ALTRI SERVIZI OPERATIVI E GESTIONALI PRESSO GLI IMMOBILI ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO UFFICIO DELLA PROVINCIA DI ANCONA PER IL PERIODO 05/10/2023-04/10/2027 - APPROVAZIONE PTE E ADESIONE - CIG ORIGINARIO 565136451A - CIG DERIVATO 9934525560" - IMPEGNI DI SPESA ANNO 2026 E 2027

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 938 del 17/07/2023 venivano assunti, in favore della DUSSMANN SERVICE S.r.L. (in R.T.I.), con sede legale in via S. Gregorio, 55, Milano - CAP 20124, codice fiscale e partita IVA 00124140211, a copertura della spesa per i servizi di pulizia e manutenzione antincendio, esigibili nelle annualità 2023-2024-2025, i seguenti impegni di spesa:

- per il servizio di governo, pulizia immobili e fornitura materiali igienici e il servizio di facchinaggio al Capitolo 1031500180, come sotto riportato:

-Bilancio 2023 € 26.354,98;

-Bilancio 2024 € 105.419,96;

-Bilancio 2025 € 105.419,96;

- per il servizio di manutenzione impianti antincendio ai Capitoli 1031500235 e 1032600235, come sotto riportato:

-Bilancio 2023: Cap. 1032600235 € 362,14 - Cap. 1031500235 € 1.716,89;

-Bilancio 2024: Cap. 1032600235 € 1.448,53 - Cap. 1031500235 € 6.867,59;

-Bilancio 2025: Cap. 1032600235 € 1.448,53 - Cap. 1031500235 € 6.867,59;

DATO ATTO che:

- l'art. 226 del D.lgs. 36/2023, al comma 2, prevede che a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229, comma 2, le disposizioni di cui al D.lgs.

50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

- a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il Codice acquista efficacia;

- b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il Codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

- l'art. 23 del nuovo regolamento per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, approvato con Decreto del Presidente n. 82 del 20/06/2024, cita: "La presente disciplina si applica ai lavori, servizi e forniture per i quali il bando, l'avviso o lettera di invito è stato pubblicato o trasmessa successivamente alla data del 01/07/2023";

- con Determinazione Dirigenziale n. 938 del 17/07/2023 venivano assunti, in favore della DUSSMANN SERVICE S.r.L. (in R.T.I.), con sede legale in via S. Gregorio, 55, Milano - CAP 20124, codice fiscale e partita IVA 00124140211 impegni di spesa per le attività incentivate ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 18/4/2016 n. 50 ("Incentivi funzioni tecniche") e del regolamento provinciale di ripartizione del fondo per le funzioni tecniche dell'Ente approvato con Decreto Presidenziale del 10/05/2018 n. 58, a carico del corrispondente esercizio finanziario:

Capitolo 1031500180:

-Bilancio 2023 € 198,11;

-Bilancio 2024 € 792,42;

-Bilancio 2025 € 792,42;

Capitolo 1032600235:

-Bilancio 2023 € 198,11;

-Bilancio 2024 € 792,42;

-Bilancio 2025 € 792,42;

DATO ATTO che la convenzione "Facility Management 4 – Lotto 16" in modalità di erogazione "Facility Management Light" è stata sottoscritta per il periodo dal 05/10/2023 al 04/10/2027 e con la Determinazione Dirigenziale n. 938 del 17/07/2023 veniva disposto di rinviare a successivi atti, dopo l'approvazione dei rispettivi Bilanci di Previsione, l'assunzione degli impegni di spesa per le somme da corrispondere al Fornitore e per la copertura della spesa relativa alle attività incentivate ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e del vigente regolamento provinciale di ripartizione del fondo per le funzioni tecniche dell'Ente approvato con Decreto Presidenziale del 10/05/2018 n. 58, relativamente alle **annualità 2026-2027**;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTE le seguenti deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 54 del 13/12/2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2025- 2027;
- n. 61 del 19/12/2024, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario triennale 2025 – 2027;

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 1 del 09/01/2025, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

DATO ATTO che si procederà con la pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente www.provincia.ancona.it;

VISTO l’art. 107, comma 3, del D. Lgs.18/08/2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”.

VISTO l’art. 32 del Regolamento per la disciplina dei procedimenti relativi alla emanazione di atti e all’esercizio di funzioni di competenza della Provincia di Ancona;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale si integra il precedente decreto n. 32 del 4/03/2022 e si affida al dirigente di ruolo Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l’incarico dirigenziale di titolarità del Settore III Edilizia e Lavori Pubblici per il raggiungimento degli obiettivi contenuti nel PIAO in corso di attuazione;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di assumere, ai sensi dell’art. 183 – comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 come modificato dal D.lgs. n. 126/2014,

in favore di DUSSMANN SERVICE S.r.l. (**impresa mandataria capo-gruppo del RTI**), con sede legale in via S. Gregorio, 55, Milano - CAP 20124, codice fiscale e partita IVA 00124140211 **per il servizio di governo, pulizia immobili e fornitura materiali igienici e il servizio di facchinaggio** i seguenti impegni di spesa:
-Esercizio 2026: Cap. **1031500180** € 104.428,12 (esigibile nel 2026);
-Esercizio 2027: Cap. **1031500180** € 81.279,24 (esigibile nel 2027).

Si precisa che l’impresa mandataria capogruppo DUSSMANN SERVICE S.r.l. eseguirà integralmente la prestazione di cui sopra ed emetterà la/e relativa/e fattura/e.

- 3) di assumere, ai sensi dell'art. 183 – comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 come modificato dal D.lgs. n. 126/2014,

in favore di SIRAM S.P.A. (**impresa mandante del RTI**), con sede legale in via Anna Maria Mozzoni, 12 Milano - CAP 20152, codice fiscale e partita IVA 08786190150 per **servizio di manutenzione impianti antincendio** i seguenti impegni di spesa:

-Esercizio 2026: Cap. **1032600235** € 2.256,46 - Cap. **1031500235** € 10.697,73 (esigibile nel 2026);

-Esercizio 2027: Cap. **1032600235** € 1.938,92 - Cap. **1031500235** € 8.000,04 (esigibile nel 2027).

Si precisa che l'impresa mandante SIRAM S.P.A. eseguirà integralmente la prestazione di cui sopra ed emetterà la/e relativa/e fattura/e.

- 4) di assumere, a copertura della spesa relativa alle attività incentivate ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 18/4/2016 n. 50 (*"Incentivi funzioni tecniche"*) e del regolamento provinciale di ripartizione del fondo per le funzioni tecniche dell'Ente approvato con Decreto Presidenziale del 10/05/2018 n. 58, impegni di spesa per € 2.773,49 (di cui l'80% pari ad € 2.218,79 è ripartito fra il personale interno e il 20% pari ad € 554,70 è destinato al Fondo per le attività incentivate) a carico del corrispondente esercizio finanziario, come di seguito specificato:

Capitolo **1031500180**:

-Bilancio 2026 € 792,42;

-Bilancio 2027 € 594,33;

Capitolo **1032600235**:

-Bilancio 2026 € 792,42;

-Bilancio 2027 € 594,32;

- 5) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
- 6) di dare atto che si procederà con la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it;
- 7) di dare atto che Il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente.

Ancona, 18/11/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): GENNARETTI BARBARA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VAGNOZZI ROBERTO

Classificazione 04.02.01
Fascicolo 2022/221