

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

### Del 02/12/2025 n. 1608

#### Settore III

#### 3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

##### 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA ALL'APERTO DEL LICEO DA VINCI DI JESI (AN). INTERVENTO "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" - M4C1I3.3 - CUP H47G22000020006 - CIG A003B022B0. APPROVAZIONE SAL N. 2

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

##### RICHIAMATI:

- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) la cui valutazione positiva è stata approvata

con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare, la Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 *"Piano per asili nido, scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC del Ministero delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili e del Consiglio superiore dei lavori pubblici – luglio 2021;

Pag. 1

Determinazione n. 1608 del 02/12/2025



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

ATTESO che:

- in attuazione del D.M. n. 343/2021, il Ministero dell'Istruzione ha emesso l'avviso pubblico n. 48040 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: *"Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole"*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 15 del 15/02/2022 il quale, in attuazione dell'avviso pubblico prot. 48040 del 02/12/2021 emesso dal Ministero dell'Istruzione, ha approvato la candidatura, per la Provincia di Ancona, del progetto denominato **"Riqualificazione area sportiva all'aperto del Liceo "Da Vinci" di Jesi (AN)"**;
- nel termine previsto dal bando ministeriale – 28/02/2022 – l'Ente ha trasmesso, mediante apposito sistema informatico, la proposta progettuale relativa alla riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del Liceo "Da Vinci" di Jesi per un importo complessivo di **€ 750.000,00**;
- con Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito in data 7 dicembre 2022, n. 320 sono state destinate ulteriori risorse per il finanziamento di progetti relativi alla messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche candidati dalle Province, Città metropolitane ed Enti di decentramento regionale, non finanziati nell'ambito dell'avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021;
- il Ministero dell'Istruzione con nota prot. 4131 del 13/01/2023 (ns prot. 2474 del 26/01/2023) ha comunicato, per effetto dello scorrimento delle graduatorie di cui al predetto Avviso pubblico n. 48040/2021, l'ammissione al finanziamento del progetto relativo ai lavori di riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del Liceo "Da Vinci" di Jesi (AN) per l'importo di **€ 750.000,00**;
- l'intervento si inserisce pertanto nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 *"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"*;

TENUTO conto che, come ricordato nella citata nota ministeriale prot. 4131 del 13/01/2023, a decorrere dalla data di adozione del Decreto n. 320 del 07/12/2022, l'Amministrazione è autorizzata ad avviare tutte le procedure necessarie per l'attuazione e realizzazione del progetto finanziato secondo il seguente cronoprogramma delle scadenze, oggetto di successivo accordo di concessione da sottoscrivere con il Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR:

- **Aggiudicazione dei lavori:** **Entro il 15 settembre 2023**
- **Avvio dei lavori:** **Entro il 30 novembre 2023**
- **Conclusione dei lavori:** **Entro il 31 marzo 2026**
- **Collaudo dei lavori:** **Entro il 30 giugno 2026**

RICHIAMATO:



- il decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 13 del 26/01/2023 con il quale è stata approvata l'integrazione della proposta di 1° modifica al Piano delle Opere pubbliche 2023/2025 adottata con decreto del Presidente n. 11/2023;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 31/01/2023 recante: “*Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025 - Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 ed Elenco Annuale 2023: 1° Modifica*” con l'inserimento del costo dell'intervento in oggetto, pari ad € 750.000,00;

RICHIAMATO l'Accordo di concessione di finanziamento relativo all'intervento in oggetto sottoscritto in data 11/04/2023 con il Ministero dell'istruzione e del merito – Unità di missione per il PNRR – che definisce i termini di attuazione e le modalità di gestione, monitoraggio e rendicontazione nel rispetto dei regolamenti europei e delle circolari del Ministero dell'economia e delle finanze;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (Nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 01.04.2023 con disposizioni efficaci dal 01/07/2023);

RICHIAMATO l'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al [decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021](#), e al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13;

DATO ATTO che con prot. 28524 del 16/08/2023 è stato trasmesso per l'approvazione il progetto esecutivo, predisposto dal personale interno all'ente, dei **lavori di riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del Liceo “Da Vinci” di Jesi**, nell'importo complessivo di € 750.000,00;

DATO ATTO che il suddetto progetto è stato verificato dal tecnico provinciale Ing. Giacomo Tittarelli e validato dal RUP, ai sensi dell'art. 42 e All. I.7-art. 34 del D.Lgs. n. 36/2023 (art. 26, c.8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 48 del D.L. 77/2021), come da relativi verbali di verifica e validazione in data 16/08/2023;

DATO ATTO che con determinazione n. 1059 del 18/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo prot. 28524 del 16/08/2023 relativo ai lavori di riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del Liceo “Da Vinci” di Jesi (AN) nell'ammontare complessivo di € 750.000,00, così ripartito:

A	Lavori	EURO
A01	A misura	448.514,60 €
A02	A corpo Totale (A)	0,00 €
A1	Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)	448.514,60 €





Provincia  
di Ancona

<b>A101</b>	A misura	155.410,68 €
<b>A102</b>	A corpo Totale (A1)	0,00 € 155.410,68 €
<b>B</b>	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	EURO
<b>B01</b>	A misura	3.989,26 €
<b>B02</b>	A corpo Totale (B)	0,00 € 3.989,26 €
<b>C</b>	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	EURO
<b>C01</b>	A misura	0,00 €
<b>C02</b>	A corpo Totale (C)	0,00 € 0,00 €
<b>D</b>	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	EURO
<b>D01</b>	A misura	0,00 €
<b>D02</b>	A corpo Totale (D)	0,00 € 0,00 €
<b>A+B+C+D</b>	Importo lavori	<b>607.914,54 €</b>
<b>E</b>	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	EURO
<b>E01</b>	Lavori e forniture previste nel progetto ed esclusi dall'appalto (5%I.L. )	30.395,73 €
<b>E02</b>	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	0,00 €
<b>E03</b>	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €
<b>E04</b>	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze (IVA INCLUSA)	2.000,00 €
<b>E05</b>	imprevisti (5% I.L.)	30.052,93 €
<b>E06</b>	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (IVA INCLUSA)	6.079,15 €
<b>E07</b>	acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
<b>E08</b>	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	0,00 €
<b>E08A</b>	incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente ( I.L. SENZA IVA)	9.726,63 €
<b>E09</b>	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché	0,00 €

Pag. 4

Determinazione n. 1608 del 02/12/2025



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

	per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	
E10	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0,00 €
E11	eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
E12	spese per pubblicità (IVA INCLUSA)	3.039,57 €
E13	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	0,00 €
E14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
E15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	0,00 €
E16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
E17	spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00 €
E18	IVA ed eventuali altre imposte (IVA al 10% SUI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO)	60.791,45 €
	<b>Totale somme a disposizione (E)</b>	<b>142.085,46 €</b>
	<b>Costo totale dell'opera (A+B+C+D+E)</b>	<b>750.000,00 €</b>

DATO ATTO che con il medesimo provvedimento n. 1059 del 18/08/2023:

- è stata avviata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, con invito rivolto ai 5 operatori economici individuati, mediante sorteggio, a seguito dell'indagine di mercato avviata - in esecuzione della determinazione n. 984 del 31/07/2023 – con prot. 26702 del 31/07/2023, contenente, tra l'altro, le seguenti informazioni e criteri di affidamento, ai sensi dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023:
  - **valore dell'affidamento:** € 448.514,60 per lavori oltre € 155.410,68 per costi della manodopera ed € 3.989,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 607.914,54;
  - **categorie lavori:** categoria unica OG1 – Classifica II. All'interno della categoria OG1 sono ricomprese lavorazioni riconducibili alla OS30 dell'importo di € 33.673,57 per le quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. n. 37/2008;
  - **costo manodopera:** € 155.410,68 (incidenza 25,733%);
  - **criterio di aggiudicazione:** minor prezzo (art. 50, comma 4, D.Lgs. 36/2023) previa esclusione dalla gara delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con l'applicazione dell'art. 54, comma 2 e dell'Allegato II.2 – METODO A punto 2) del Codice in tema di esclusione automatica delle offerte anomale;



- **tempi di esecuzione:** giorni 270 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, nel rispetto delle seguenti scadenze imposte dal PNRR:
  - **Aggiudicazione dei** **Entro il 15 settembre 2023**
  - **Avvio dei lavori:** **Entro il 30 novembre 2023**
  - **Conclusione dei lavori** **Entro il 31 marzo 2026**
  - **Collaudo dei lavori:** **Entro il 30 giugno 2026**
- **modalità di stipula del contratto:** scrittura privata (art. 18 del D.Lgs. 36/2023);
- è stata prevista la possibilità di modificare il contratto di appalto, senza dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che la somma di € 750.000,00 necessaria per la realizzazione dei lavori risulta stanziata dal Ministero dell'Istruzione in attuazione dell'avviso pubblico n. 48040 del 02/12/2021 e del D.M. n. 320 del 07/12/2022;

ATTESO che per la copertura finanziaria di € 750.000,00:

- è stato assunto, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, e del punto 3 del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, l'accertamento in entrata n. 561/2023 al Capitolo 40201021 del Bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023;
- è stata assunta, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, e del punto 5 del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., la prenotazione di impegno spesa n. 1513/2023 al Capitolo 20204020023 del Bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023, sufficientemente capiente e nella stessa esigibile;

VISTA la lettera di invito alla procedura negoziata prot. n. 28811 del 21/08/2023 (Negoz.1L) con termine per la presentazione delle offerte fissato al 31/08/2023, ore 13.00;

VISTO altresì il verbale relativo alla seduta di gara tenutasi in data 01/09/2023 contenente la proposta di aggiudicazione dei lavori di riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del Liceo "Da Vinci" di Jesi (AN) in favore del concorrente n. 2 **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 02672640600) con sede legale in Via La Lucca n. 45 – 03025 Monte San Giovanni Campano (FR), con il ribasso percentuale offerto del **-17,678%** sull'importo a base di gara (€ 448.514,60);

RICORDATO che con il sopracitato Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 320 del 07/12/2022, successivamente integrato e rettificato con D.M. 31 del 28/02/2023, e nota del Direttore Generale prot. 4131 del 13/01/2023, sono state indicate le tempistiche per l'avvio e conclusione dei lavori oggetto di finanziamento e, in particolare, la scadenza del 15/09/2023 per l'aggiudicazione dei lavori;



RICORDATO altresì che, essendo l'intervento in oggetto finanziato a valere sulle risorse disponibili nell'ambito della *Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”*, è soggetto alle diverse scadenze e alle tempistiche di monitoraggio, rendicontazione e controllo imposte per l'intero investimento 3.3; pertanto, come indicato nelle Linee Guida del MIM – Unità di Missione PNRR prot. 61603 del 03/04/2023, il termine del 15/09/2023 per l'affidamento dei lavori si intende rispettato con l'avvenuta approvazione della proposta di aggiudicazione;

VISTA la determinazione n. 1162 del 14/09/2023 di approvazione, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., della proposta di aggiudicazione in favore della società sopra menzionata così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 01/09/2023, con l'aggiudicazione definitiva dei lavori di riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del Liceo “Da Vinci” di Jesi (AN) alla ditta **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** di Monte San Giovanni Campano (FR), per l'importo contrattuale di **€ 528.626,13**, oltre Iva 10%;

DATO ATTO che, a seguito del parere rilasciato dal responsabile dell'ufficio gare in data 26/09/2023 prot. 33635 che rileva il possesso dei requisiti di ordine generale autocertificati in sede di partecipazione alla procedura di gara da parte del suddetto operatore economico, con determinazione n. 1267 del 06/10/2023 è stata disposta, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva efficace dei lavori in oggetto alla ditta **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** con il ribasso offerto del **-17,678%** sull'importo a base di gara (€ 448.514,60) e per l'importo contrattuale di **€ 528.626,13**, di cui € 155.410,68 per costi della manodopera ed € 3.989,26 per oneri di sicurezza, oltre Iva 10% e, quindi, per un totale di **€ 581.488,74**;

VISTO il quadro economico di aggiudicazione nel quale le economie di gara - che rimangono nella disponibilità dell'ente ai sensi dell'art. 24, comma 1, del D.L. n. 13 del 24/02/2023 e dell'art. 8, comma 3, dell'accordo di concessione sottoscritto con il Miur in data 11/04/2023 - vanno ad incrementare la Voce E5 “*Imprevisti*”:

A	Lavori (ribasso offerto -17,678%)	EURO
<b>A01</b>	A misura	369.226,19 €
<b>A02</b>	A corpo Totale (A)	0,00 € 369.226,19 €
<b>A1</b>	Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)	
<b>A101</b>	A misura	155.410,68 €
<b>A102</b>	A corpo Totale (A1)	0,00 € 155.410,68 €
<b>B</b>	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	EURO
<b>B01</b>	A misura	3.989,26 €
<b>B02</b>	A corpo Totale (B)	0,00 € 3.989,26 €



<b>C</b>	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	<b>EURO</b>
<b>C01</b>	A misura	0,00 €
<b>C02</b>	A corpo	0,00 €
	<b>Totale (C)</b>	<b>0,00 €</b>
<b>D</b>	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	<b>EURO</b>
<b>D01</b>	A misura	0,00 €
<b>D02</b>	A corpo	0,00 €
	<b>Totale (D)</b>	<b>0,00 €</b>
<b>A+B+C+D</b>	<b>Importo lavori</b>	<b>528.626,13 €</b>
<b>E</b>	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	<b>EURO</b>
<b>E01</b>	Lavori e forniture previste nel progetto ed esclusi dall'appalto (5%I.L. )	30.395,73 €
<b>E02</b>	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	0,00 €
<b>E03</b>	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €
<b>E04</b>	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze (IVA INCLUSA)	2.000,00 €
<b>E05</b>	imprevisti (5% I.L.) di cui - € 87.217,25 per ribasso di gara - € 410,00 per contribuzione ANAC	117.270,18 €
<b>E06</b>	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (IVA INCLUSA)	6.079,15 €
<b>E07</b>	acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
<b>E08</b>	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	0,00 €
<b>E08A</b>	incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (I.L. SENZA IVA)	9.726,63 €
<b>E09</b>	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	0,00 €
<b>E10</b>	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0,00 €
<b>E11</b>	eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
<b>E12</b>	spese per pubblicità (IVA INCLUSA)	3.039,57 €
<b>E13</b>	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto,	0,00 €



E14	di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
E15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	0,00 €
E16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
E17	spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00 €
E18	IVA ed eventuali altre imposte (IVA al 10% SUI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO)	52.862,61 €
	Totale somme a disposizione (E)	221.373,87 €
	Costo totale dell'opera (A+B+C+D+E)	<b>750.000,00 €</b>

VISTO il contratto stipulato con l'appaltatore SAM COSTRUZIONI S.R.L. rep. 1401 del 20/11/2023;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data **23/11/2023**, con durata dei lavori stabilita in 270 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del suddetto verbale ed ultimazione fissata al **18/08/2024**;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni:

- determinazione n. 1384 del 31/10/2023 con la quale è stata approvata la spesa di **€ 90,00** relativa al pagamento dei diritti di segreteria al competente Sportello Edilizia del Comune di Jesi (AN) per la presentazione della segnalazione certificata di inizio attività (**S.C.I.A.**) necessaria all'avvio dei lavori in argomento, con assunzione del relativo subimpegno di spesa n. 454/2023 sull'impegno n. 1513/2023 – Capitolo 20204020023 ed imputazione alla Voce E05 *"Imprevisti"* del quadro economico di aggiudicazione;
- determinazione del Settore I n. 1461 del 16/11/2023 relativa all'emissione, per l'intervento in oggetto, del certificato di polizza **LLOYD'S INSURANCE COMPANY S.A.** in favore dei progettisti interni all'ente, per l'importo di **€ 364,75**, con assunzione del subimpegno di spesa n. 468/2023 sull'impegno n. 1513/2023 – Capitolo 20204020023;
- determinazione n. 1324 del 19/10/2023 relativa al pagamento del contributo di gara **ANAC** per l'importo di **€ 410,00**, con assunzione del subimpegno di spesa n. 430/2023 sull'impegno n. 1513/2023 – Capitolo 20204020023 ed imputazione alla Voce E05 *"Imprevisti"* del quadro economico di aggiudicazione;
- determinazione n. 762 del 25/06/2024 di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, della fornitura di attrezzatura ginnica per l'area sportiva all'aperto alla ditta **SPORTISSIMO S.R.L.** (C.F./P.I. 01317370169) con sede in Albino (BG), Via Pradella n. 10, per l'importo di € 24.909,55, oltre Iva 22%, per un totale di **€ 30.389,65** come da **Trattativa diretta n. 4371786** avviata in data 13/06/2024 sulla piattaforma Acquistinretepa – MePa, con assunzione del relativo subimpegno di spesa n. 317/2024 sull'impegno n. 310/2024 – Capitolo 20204020023 ed imputazione alla Voce E01 del quadro economico dei lavori;



RICHIAMATA la nota del MIM prot. 148196 del 29/12/2023, inserita agli atti dell'ente con prot. 21 del 02/01/2024, avente ad oggetto *"Indicazioni generali per l'utilizzo dei ribassi d'asta e modifiche dei contratti in corso di efficacia. Utilizzo del portale FUTURA del Ministero dell'istruzione e del merito per il caricamento dei quadri economici e per eventuali richieste di modifica dei progetti"* nella quale viene precisato, in particolare, fermo restando il mantenimento e il raggiungimento dei target previsti per ciascun investimento di interesse, il rispetto delle tempistiche e delle milestone del PNRR, nonché dei principi del DNSH e delle norme che disciplinano l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici, che *l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta può essere autorizzato esclusivamente quando ricorrono congiuntamente le seguenti tre condizioni:*

- 1) si riferiscono esclusivamente al medesimo intervento nell'ambito del quale si sono generate;
- 2) siano necessarie per finanziare varianti in corso d'opera ovvero per far fronte ad una revisione/indicizzazione dei prezzi, nel rispetto delle condizioni e delle modalità di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero dell'articolo 120, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- 3) qualora le varianti di cui al punto 2 siano necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto.

In nessun caso, dunque, tali economie possono essere utilizzate per varianti suppletive, con eccezione di quelle derivanti da circostanze impreviste ed imprevedibili, tese a realizzare, migliorare e completare opere originariamente non previste nel progetto finanziato e posto a base di gara.

RICHIAMATA altresì la successiva comunicazione prot. 48002 del 19/03/2024 con la quale il MIM chiarisce che *"possono essere considerate di dettaglio ai sensi dell'art. 9 dell'Accordo di concessione e, pertanto, non soggette ad approvazione da parte di questa Unità di missione le modifiche, non sostanziali, che:*

- non alterano la natura generale del contratto;
- riguardano esclusivamente aspetti di dettaglio del progetto così come inizialmente autorizzato;
- non pregiudicano in alcun modo il raggiungimento della milestone associata all'investimento di interesse né incidono sul raggiungimento del target relativo all'intervento autorizzato;
- non prevedono incremento dell'importo contrattuale;
- rispettino il principio DNSH e non prevedano lo svolgimento di attività escluse dall'Allegato al CID per l'investimento in cui ricade l'intervento;

.DATO ATTO che con la suddetta nota prot. 148196 del 29/12/2023 il MIM comunica che, al fine di agevolare i riscontri agli enti locali e per standardizzare la documentazione necessaria per le verifiche istruttorie, sul sito *internet* del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato agli interventi finanziati con risorse PNRR <https://pnrr.istruzione.it/> (**FUTURA**) è stata realizzata una apposita sezione per il caricamento dei quadri economici *pre-gara* e *post gara* e per le varianti, nonché per la presentazione di eventuali richieste di modifica connesse al progetto finanziato (con le modalità dettagliate nelle Linee Guida MIM

Pag. 10

Determinazione n. 1608 del 02/12/2025



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

del 05/03/2024); i medesimi quadri economici *pre-gara* e *post-gara*, grazie alle funzionalità del portale, possono essere convertiti nel formato richiesto sul sistema “ReGIS”, allo scopo di facilitarne l’implementazione da parte dei soggetti attuatori, grazie all’associazione esistente tra le Voci del Quadro economico presente su Futura e quelle del quadro economico ReGIS;

RILEVATO che gli schemi di QE *pre-gara* e *post-gara* proposti da Futura si differenziano dai modelli stabiliti dal Codice degli Appalti in quanto alcune tipologie di spesa non vengono specificate oppure vengono raggruppate indistintamente sotto un’unica Voce ovvero vengono separate in Voci distinte; inoltre nel suddetto QE Futura le economie derivanti dai ribassi d’asta sono mantenute fuori dal QE in quanto disponibili per la stazione appaltante unicamente alle condizioni indicate dal MIM nelle sopracitate note;

RITENUTO pertanto opportuno, al fine di semplificare l’attività dell’ente, sia in sede di riscontro delle richieste del MIM sia in fase di trasmissione al Ministero delle modifiche del progetto/quadro economico, secondo le modalità indicate nelle Linee Guida MIM del 05/03/2024, uniformarsi agli schemi di quadro economico proposti dal MIM sul portale Futura (da ultimo modificati dal MIM con l’introduzione della Voce B.3.17 “Compensazione prezzi”);

DATO ATTO che con determinazione n. 1314 del 30/10/2024 è stato approvato il QE post-gara armonizzato al modello di QE Futura:

Voce	Descrizione	TOTALE
<b>A</b>	<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
A.1	Importo dei lavori	369.226,19
A.2	Importo manodopera conforme ai costi Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95,c. 10 e art.23,c. 16 del d.lgs.50/2016)	155.410,68
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	3.989,26
A.4	Servizi e forniture	0,00
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A</b>	<b>528.626,13</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	SPESE TECNICHE -al netto di Iva e/o Oneri	
B.1.1	Indagini/Analisi	
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	0,00
B.1.2	Spese tecniche per incarichi esterni	
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni - Al netto di cassa e IVA (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)	0,00
B.1.2.2	Supporto al Rup	0,00
B.1.2.3	Consulenze specialistiche, consulenze legali	0,00
B.1.3	Reclutamento di personale ai sensi dell’art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	0,00
	<b>TOTALE B.1 - SPESE TECNICHE</b>	<b>0,00</b>



<b>B.2</b>	<b>ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI</b>	
B.2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00
B.2.2	Espropri - acquisizioni aree o immobili	0,00
	<b>TOTALE B.2 - ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI</b>	<b>2.000,00</b>
<b>B.3</b>	<b>IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI</b>	
B.3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi di cui: - € 30.389,65 per fornitura attrezzatura sportiva ditta Sportissimo srl	38.122,36
B.3.2	Imprevisti (IVA inclusa)	30.052,93
B.3.3	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L 120/2020 come modificato dall'art.)	0,00
B.3.4	Incentivi per funzioni tecniche esclusa la quota del 20% per beni strumentali (Art. 45, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023) – calcolati con l'aliquota esatta del 1,8% anziché 2%	8.753,97
B.3.5	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (Art. 24 c. 4 del D.Lgs. 50/2016)	364,75
B.3.6	Oneri per la verifica preventiva archeologica (Art. 25 c. 12 del D.Lgs. 50/2016)	0,00
B.3.7	Oneri per la verifica del progetto (Art. 26 c. 5 del D.Lgs. 50/2016)	0,00
B.3.8	Spese necessarie per la certificazione dell'opera rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale	0,00
B.3.9	Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale	0,00
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri (SCIA)	90,00
B.3.11	Oneri di discarica	0,00
B.3.12	Pubblicità	1.500,00
B.3.13	Spese per le commissioni giudicatrici	0,00
B.3.14	Spese organizzative e gestionali	0,00
B.3.15	Spese legali	0,00
B.3.16	Acquisto di beni	0,00
B.3.17	Compensazione prezzi	0,00
	<b>TOTALE B.3 IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI</b>	<b>78.884,01</b>
<b>B.4</b>	<b>IVA/ONERI</b>	
B.4.1	IVA sui lavori	52.862,61
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	0,00
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	0,00
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	0,00
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)	0,00
B.4.6	IVA residua	0,00
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	410,00
	<b>TOTALE B.4 IVA E ONERI</b>	<b>53.272,61</b>
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO B</b>	<b>134.156,62</b>
<b>D.1</b>	<b>IMPORTO FOI autorizzato ma non utilizzato</b>	



D.1.1	Importo FOI autorizzato ma non utilizzato	0,00
	<b>TOTALE D.1 - FOI AUTORIZZATO MA NON UTILIZZATO</b>	0,00
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>662.782,75</b>
	<b>ECONOMIE</b>	<b>87.217,25</b>
	<b>TOT.</b>	<b>750.000,00</b>

VISTA la determinazione n. 1483 del 03/12/2024 di approvazione della variante in corso d'opera, per circostanze impreviste e imprevedibili, dei lavori di **Riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del Liceo "Da Vinci" di Jesi (AN)** - intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3, predisposta dal DL ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, per effetto della quale l'importo contrattuale subisce un incremento di **€ 23.971,67**, oltre Iva 10% (pari al 4,5%) passando da **€ 528.626,13**, oltre Iva 10%, ad **€ 552.597,80**, inclusa manodopera di **€ 156.058,66** e oneri di sicurezza di **€ 3.207,62**, oltre Iva 10%;

VISTO l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 26/11/2024 con il quale l'appaltatore **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla suddetta perizia alle stesse condizioni di esecuzione e agli stessi prezzi unitari contenuti nel contratto rep. n. 1401 del 20/11/2023, oltre che a 2 nuovi prezzi, anch'essi ribassati del -17,678%, per un maggior importo di **€ 23.971,67**, al netto del ribasso d'asta, oltre Iva 10%, per totali **€ 26.368,84**;

ATTESO che l'importo complessivo della spesa rimane comunque contenuto nell'ambito dello stanziamento complessivo di **€ 750.000,00** in quanto alle maggiori necessità di cui sopra viene fatto fronte utilizzando parte della Voce B.3.2 "*Imprevisti*" del quadro economico FUTURA;

VISTO il verbale di sospensione dei lavori dal **14/08/2024**, redatto dal D.L. allo scopo di redigere la suddetta variante in corso d'opera, e il successivo verbale di ripresa dal **29/11/2024**;

DATO ATTO che per l'esecuzione dei lavori oggetto di variante è stata concessa una proroga di giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi; il nuovo termine contrattuale è fissato pertanto per il **01/01/2025**;

DATO ATTO che a seguito della modifica contrattuale in argomento il quadro economico FUTURA viene così rimodulato:

Voce	Descrizione	TOTALE
<b>A</b>	<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
A.1	Importo dei lavori	393.331,52



A.2	Importo manodopera conforme ai costi Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95,c. 10 e art.23,c. 16 del d.lgs.50/2016)	156.058,66
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	3.207,62
A.4	Servizi e forniture	0,00
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A</b>	<b>552.597,80</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	SPESE TECNICHE -al netto di Iva e/o Oneri	
B.1.1	Indagini/Analisi	
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	0,00
B.1.2	Spese tecniche per incarichi esterni	
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni - Al netto di cassa e IVA (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)	0,00
B.1.2.2	Supporto al Rup	0,00
B.1.2.3	Consulenze specialistiche, consulenze legali	0,00
B.1.3	Reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	0,00
	<b>TOTALE B.1 - SPESE TECNICHE</b>	<b>0,00</b>
<b>B.2</b>	<b>ALLACCIAIMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI</b>	
B.2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00
B.2.2	Espropri - acquisizioni aree o immobili	0,00
	<b>TOTALE B.2 - ALLACCIAIMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI</b>	<b>2.000,00</b>
<b>B.3</b>	<b>IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI</b>	
B.3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi di cui: - € 30.389,65 per fornitura attrezzatura sportiva ditta Sportissimo srl	38.122,36
B.3.2	Imprevisti (IVA inclusa)	3.684,09
B.3.3	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L 120/2020 come modificato dall'art.	0,00
B.3.4	Incentivi per funzioni tecniche esclusa la quota del 20% per beni strumentali (Art. 45, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023) – calcolati con l'aliquota esatta del 1,8% anziché 2%	8.753,97
B.3.5	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (Art. 24 c. 4 del D.Lgs. 50/2016)	364,75
B.3.6	Oneri per la verifica preventiva archeologica (Art. 25 c. 12 del D.Lgs. 50/2016)	0,00
B.3.7	Oneri per la verifica del progetto (Art. 26 c. 5 del D.Lgs. 50/2016)	0,00
B.3.8	Spese necessarie per la certificazione dell'opera rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale	0,00
B.3.9	Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale	0,00
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri (SCIA)	90,00
B.3.11	Oneri di discarica	0,00
B.3.12	Pubblicità	1.500,00
B.3.13	Spese per le commissioni giudicatrici	0,00



B.3.14	Spese organizzative e gestionali	0,00
B.3.15	Spese legali	0,00
B.3.16	Acquisto di beni	0,00
B.3.17	Compensazione prezzi	0,00
	<b>TOTALE B.3 IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI</b>	<b>52.515,17</b>
<b>B.4</b>	<b>IVA/ONERI</b>	
B.4.1	IVA sui lavori	55.259,78
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	0,00
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	0,00
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	0,00
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)	0,00
B.4.6	IVA residua	0,00
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	410,00
	<b>TOTALE B.4 IVA E ONERI</b>	<b>55.669,78</b>
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO B</b>	<b>110.184,95</b>
<b>D.1</b>	<b>IMPORTO FOI autorizzato ma non utilizzato</b>	
D.1.1	Importo FOI autorizzato ma non utilizzato	0,00
	<b>TOTALE D.1 - FOI AUTORIZZATO MA NON UTILIZZATO</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>662.782,75</b>
	<b>ECONOMIE</b>	<b>87.217,25</b>
	<b>TOT.</b>	<b>750.000,00</b>

VISTE le seguenti determinazioni di autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023:

- determinazione n. 1516 del 05/12/2024 di autorizzazione al subappalto in favore della ditta **GEST S.N.C. DI PESARESI ROBERTO & C.** (C.F./P.I. 00114740426) con sede in Via Francescona n. 44 – 60030 Santa Maria Nuova (AN), delle lavorazioni di “*Posa in opera pavimentazione in conglomerato bituminoso (tappetino di usura, binder e ricarica)*” nell’ambito della categoria unica **OG1 per un importo lordo di € 14.454,00**, come da computo metrico allegato (Mod. 2); il suddetto subappalto, tenendo conto anche della fornitura del materiale da parte dell’appaltatore oltre che della posa in opera, incide per il 17,05% sull’importo della categoria OG1 di variante;
- determinazione n. 1645 del 20/12/2024 di autorizzazione al subappalto in favore dell’impresa individuale **F.C. IMPIANTI DI CAMPOLI FABRIZIO** (P.I. 02501310607) con sede legale in Contrada Case Panetta n. 129 – 03029 Veroli (FR), delle lavorazioni riguardanti gli “*Impianti elettrici e di illuminazione*” riconducibili alla categoria **OS30**, inclusa nella Categoria unica OG1, **per un importo lordo di € 33.673,57** (incidenza del 5,28% sulla Cat. unica OG1 di variante), come da computo metrico allegato (Mod. 2);
- determinazione n. 690 del 23/05/2025 di autorizzazione al subappalto in favore dell’impresa individuale **CAGNOTTI GIANLUCA** (P.I. 03581020041) con sede legale in Borgata Santa Lucia n. 41 – 12063 Dogliani (CN), delle lavorazioni riguardanti la

Pag. 15

Determinazione n. 1608 del 02/12/2025



**Finanziato  
 dall'Unione europea**

NextGenerationEU

“POSA IN OPERA CORDOLI ACCIAIO ZINCATO PER CAMPO DA BASKET E CALCETTO” incluse nella Categoria unica OG1, **per un importo lordo di € 4.533,44** (incidenza del 0,711% sulla Cat. unica OG1 di variante), come da computo metrico allegato (Mod. 2);

- determinazione n. 691 del 23/05/2025 di autorizzazione al subappalto in favore dell’impresa individuale **VIETTI FILIPPO** (P.I. 03580910044) con sede legale in Via Roma n. 3/a – 12060 Castiglione Falletto (CN), delle lavorazioni riguardanti la “POSA IN OPERA CORDOLI ACCIAIO ZINCATO PER CAMPO DI ATLETICA” incluse nella Categoria unica OG1, **per un importo lordo di € 10.715,11** (incidenza del 1,68% sulla Cat. unica OG1 di variante), come da computo metrico allegato (Mod. 2);

DATO ATTO che con determinazione n. 211 del 19/02/2025 è stato approvato:

- lo **Stato Avanzamento Lavori n. 1** a tutto il 20/12/2024 relativo ai lavori in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Polverini, acquisito da ultimo al prot. 5771 del 13/02/2025, che quantifica i lavori eseguiti dalla ditta **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 02672640600) con sede legale in Via La Lucca n. 45 – 03025 Monte San Giovanni Campano (FR), in netti **€ 243.272,27**, compresi manodopera ed oneri di sicurezza speciali, oltre Iva 10%;
- il **certificato di pagamento n. 1** del 05/02/2025 da cui risulta un credito della società appaltatrice, detratto l’importo della ritenuta per infortuni 0,5% di € 1.216,36, di **€ 242.055,91**, oltre Iva 10%, per un totale di **€ 266.261,50**;

VISTO il **verbale di sospensione dei lavori n. 2** redatto dal D.L. in data **20/12/2024** a causa delle condizioni meteo non ottimali per la posa della pavimentazione sportiva; il suddetto verbale prevede la ripresa delle lavorazioni al verificarsi di temperature ed umidità compatibili con l’esecuzione a regola d’arte della posa dei tappeti sportivi;

DATO ATTO del verbale di ripresa dei lavori dal **26/05/2025**;

ATTESO che a seguito della visita effettuata in cantiere dall’Ispettorato del Lavoro in data 21/05/2025, con il riscontro delle violazioni riportate nel verbale n.17/01, non è stato possibile rispettare la data di ripresa delle lavorazioni dal 26/05/2025;

RILEVATO che, verificata l’attuazione da parte dell’appaltatore delle prescrizioni ed obblighi impartiti dall’Ispettorato, il D.L. ha predisposto in data 13/06/2025 il nuovo **verbale di ripresa con decorrenza 16/06/2025** ed ultimazione fissata al 28/06/2025;

VISTA la comunicazione dell’appaltatore di avvenuta ultimazione dei lavori, inserita agli atti con prot. 29426 del 21/07/2025;

ATTESO che a seguito di successivo sopralluogo in data 22/07/2025 il D.L. ha riscontrato la non avvenuta ultimazione di alcune lavorazioni dandone comunicazione all’impresa con nota prot. 30252 del 25/07/2025;

VISTO il Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto dal D.L. in data 08/08/2025 che accerta la conclusione dell'intervento in data **31/07/2025** (trasmesso all'appaltatore con PEC 32456 del 08/08/2025) a meno di alcuni lavori di pulizia e finitura non incidenti sulla funzionalità dell'opera (pulizia dei residui di colla rimasta durante la stesura della pavimentazione sportiva, sistemazione porzioni rete di confine) per l'esecuzione dei quali viene assegnato il termine del 29/08/2025;

CONSIDERATO che il suddetto certificato quantifica il ritardo dei lavori in **33** (trentatré) giorni rispetto al termine contrattuale del 28/06/2025;

ATTESO che il verbale di ultimazione è stato sottoscritto con riserva dall'appaltatore in data 17/09/2025 (a seguito di sollecito con PEC prot. 33439 del 21/08/2025) ed acquisito agli atti al prot. 37079 del 17/09/2025; con la suddetta riserva, esplicitata contestualmente alla sottoscrizione, la ditta esecutrice contesta sostanzialmente la data di ultimazione riportata nel Certificato di Ultimazione e la conseguente quantificazione dei giorni di ritardo, asserendo che l'ultimazione dei lavori è intervenuta in data **13/07/2025** (con consegna alla scuola delle chiavi dell'impianto sportivo, come notiziato alla Provincia con PEC prot. 29154 del 17/07/2025) e che il ritardo è da imputare anche alle condizioni meteorologiche dei mesi di giugno e luglio, con livello di criticità alto per le temperature;

PRESO ATTO della nota inviata all'impresa con prot. 37910 del 24/09/2025 con la quale il RUP controdeduce alla riserva apposta dall'impresa esprimendo le seguenti considerazioni:

- *si ritiene che non ci siano elementi per poter attestare l'ultimazione al 13/07/2025;*
- *si ritiene di poter dare alla nota di consegna delle chiavi la valenza di comunicazione di avvenuta ultimazione dei lavori alla data in cui la stessa è stata trasmessa. Per quanto sopra la data di ultimazione dei lavori viene rideterminata al 17/07/2025;*
- *quanto alle alte temperature dei mesi di giugno e luglio, l'Ordinanza n. 1 del Presidente della Regione Marche del 3/07/2025, in vigore dal 4/07/2025, prevede unicamente la sospensione delle lavorazioni dalle 12,30 alle 16,00 nei giorni di rischio alto rilevabili dal sito <https://www.workclimate.it/sceltamappa/sole-attivita-fisica-alta/>, ma questo non determina una proroga del termine contrattuale di ultimazione dei lavori, in quanto gli stessi possono essere organizzati in maniera diversa in considerazione delle ore di luce giornaliera. Peraltro dallo storico delle temperature nella zona di interesse si rilevano con bollino rosso solo le giornate lavorative del 4 e del 7 luglio;*

DATO ATTO che il RUP, con la nota sopracitata prot. 37910 del 24/09/2025, accoglie parzialmente la riserva esplicitata dall'impresa certificando l'ultimazione dei lavori in data **17/07/2025** e rideterminando in **19** (diciannove) giorni il ritardo nell'esecuzione rispetto al termine contrattuale del 28/06/2025;

VISTA la trasmissione all'appaltatore con nota prot. 37911 del 24/09/2025 del Certificato di Ultimazione dei Lavori revisionato a seguito dell'accoglimento parziale della riserva;

VISTA la documentazione trasmessa dal D.L., acquisita agli atti con prot. 42484 del 28/10/2025, relativa allo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 a tutto il 04/07/2025;

ATTESO che dal **SAL n. 2** relativo ai lavori di Riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del Liceo "Da Vinci" di Jesi (AN) predisposto dal D.L. in data 21/10/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, risulta che la società appaltatrice ha eseguito lavori per lordi **€ 583.533,73**, di cui € 142.945,90 per manodopera ed € 2.938,10 per oneri di sicurezza speciali, oltre Iva 10%, corrispondente ad un importo ribassato del - 17,678% pari ad **€ 506.166,01**, compresi manodopera ed oneri di sicurezza speciali, oltre Iva 10%;

DATO ATTO che dal certificato di pagamento n. 2 emesso in data 21/10/2025 risulta un credito della società, calcolato al netto del precedente acconto e della ritenuta per infortuni 0,5%, pari all'importo di **€ 261.579,27**, oltre Iva 10%, per un totale di **€ 287.737,20**;

VERIFICATO, a seguito di riscontro operato sui documenti prodotti, sia sotto il profilo della congruità e della rispondenza alle prestazioni eseguite, che sotto quello contabile, il diritto dell'appaltatore al pagamento della somma di € 287.737,20, Iva 10% inclusa, relativa al certificato di pagamento n. 2;

RICHIAMATO l'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto il quale stabilisce che *"Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 18 e 19, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa dei costi per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma seguente, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore ad euro 200.000,00"*;

RILEVATO che il suddetto importo di € 287.737,20, Iva 10% inclusa, rientra nell'importo contrattuale della ditta **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** di complessivi **€ 607.857,58**, inclusa Iva 10%;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'appaltatore verso gli enti previdenziali ed assicurativi come risulta dal DURC prot. INAIL\_51021843 del 06/10/2025 con scadenza validità 03/02/2026;

VERIFICATA altresì la regolarità contributiva dei seguenti subappaltatori verso gli enti previdenziali ed assicurativi come risulta dai relativi DURC:

- DURC prot. INPS\_48511693 del 27/11/2025 con scadenza validità 27/03/2026 per l'impresa individuale F.C. IMPIANTI DI CAMPOLI FABRIZIO;
- DURC prot. INAIL\_51435308 del 31/10/2025 con scadenza validità 28/02/2026 per la ditta GEST S.N.C.;
- DURC prot. INAIL\_51144089 del 13/10/2025 con scadenza validità 10/02/2026 per l'impresa individuale GIANLUCA CAGNOTTI
- DURC prot. INPS\_48046025 del 28/10/2025 con scadenza validità 25/02/2026 per l'impresa individuale FILIPPO VIETTI



DATO ATTO che per i lavori in oggetto sono stati assunti, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, i seguenti impegni di spesa per un importo complessivo di € 750.000,00:

- **€ 864,75** al Capitolo di spesa 20204020023 – impegno n. 1513/2023;
- **€ 214.408,62** al Capitolo di spesa 20204020023 – impegno n. 290/2025;
- **€ 525.000,00** al Capitolo di spesa 20204020023 – impegno n. 291/2025;
- **€ 9.726,63** al Capitolo di spesa 20204020023 – impegno n. 153/2026;

DATO ATTO che l'importo contrattuale a seguito di variante da corrispondere alla ditta **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** ammonta ad **€ 607.857,58**, inclusa Iva 10%, e risulta impegnato al Capitolo di spesa 20204020023 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025 così come segue:

- **€ 56.488,74** all'impegno n. 290/2025 - subimpegno n. 135/2025;
- **€ 26.368,84** all'impegno n. 290/2025 – subimpegno n. 138/2025;
- **€ 525.000,00** all'impegno n. 291/2025 – subimpegno n. 139/2025;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 36/2023 (Nuovo Codice degli appalti);
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.L. 76/2020 “Decreto Semplificazioni” convertito, con modificazioni, dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021 “Decreto Semplificazioni bis” convertito, con modificazioni, dalla Legge 108/2021;
- il D.L. 13/2023 “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonchè per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”, convertito in L. 41/2023;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento in materia di contratti pubblici” per quanto ancora vigente;
- Regolamenti UE n. 2021/240 del 10/02/2021 e 2021/241 del 12/02/2021;
- Circolare MEF n. 33 del 13/10/2022, aggiornata con Circolare MEF n. 22 del 14/05/2024, “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente – DNSH”;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come

Pag. 19

Determinazione n. 1608 del 02/12/2025



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il “Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell’ente” modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 131 del 14/11/2025;

**RICHIAMATI:**

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l’incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 1195 del 23/09/2025 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/10/2025 e fino al 31/12/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l’incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell’Area 3.1 “Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri” del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

**DETERMINA**

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di approvare lo **Stato Avanzamento Lavori n. 2** a tutto il 04/07/2025 relativo ai lavori di Riqualificazione dell’area sportiva all’aperto del Liceo “Da Vinci” di Jesi (AN) - intervento finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Polverini, acquisito agli atti con prot. 42484 del 28/10/2025, da cui si rileva che i lavori eseguiti dalla ditta **SAM COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I. 02672640600) con sede legale in Via La Lucca n. 45 – 03025 Monte San Giovanni Campano (FR), ammontano a netti **€ 583.533,73**, compresi manodopera ed oneri di sicurezza speciali, oltre Iva 10%;
- 3) di approvare il **certificato di pagamento n. 2** del 21/10/2025 da cui risulta un credito della società appaltatrice, detratto l’importo del precedente acconto e della ritenuta per infortuni 0,5%, pari all’importo di **€ 261.579,27**, oltre Iva 10%, per un totale di **€ 287.737,20**;



- 4) di dare atto che l'importo in entrata di **€ 750.000,00** relativo al finanziamento dell'appalto in oggetto (Fondi PNRR - DM 320 del 07/12/2022), in ossequio al Principio contabile applicato Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011 par. 5.3.4, è così previsto:
  - **€ 864,75** al Capitolo 40201021 - accertamento entrata n. 561/2023 (O.I. 16230 del 19/12/2024);
  - **€ 224.135,25** al Capitolo 40201021 - accertamento entrata n. 87/2024 (O.I. 16231/2024 di € 74.135,25 e O.I. 16451/2024 di € 150.000,00);
  - **€ 525.000,00** al Capitolo 40201021 - accertamento entrata n. 98/2025;
- 5) di dare atto che l'importo di € 287.737,20, Iva 10% inclusa, relativo al SAL n. 2 rientra nell'importo contrattuale della ditta SAM COSTRUZIONI S.R.L. di complessivi € 607.857,58, Iva 10% inclusa, e trova disponibilità al Capitolo di spesa 20204020023 – imp. 291/2025 – subimp. 139/2025 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa;
- 6) di comunicare il presente provvedimento all'appaltatore SAM COSTRUZIONI S.R.L.;
- 7) di dare atto che i lavori di riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del Liceo "Da Vinci" di Jesi (AN) sono finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU - M4C1I3.3;
- 8) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
- 9) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente [www.provincia.ancona.it](http://www.provincia.ancona.it), ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs n. 33/2013;
- 10) di dare atto che:
  - il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, e il Responsabile unico del progetto, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani;
  - il codice CUP è: H47G22000020006
  - il codice CIG dei lavori è: A003B022B0

Ancona, 02/12/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Pag. 21

Determinazione n. 1608 del 02/12/2025



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU



Provincia  
di Ancona

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05  
Fascicolo 2023/141

Determinazione n. 1608 del 02/12/2025



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU