



Relazione sul conto finale

LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE DELLA S.P. N. 11 "DEI CASTELLI" DAL KM 42+132 AL KM 48+042 A TRATTI E S.P. N. 17 "DELL'ACQUASANTA" DAL KM 21+646 AL KM 29+592 A TRATTI.

COMUNI DI BARBARA E CORINALDO - REPARTO OPERATIVO DI SENIGALLIA - COD. INT. 94.03

Impresa Appaltatrice

I.G.C. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.R.L. Loc.tà Bardano n. 14 – Orvieto (TR)

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Terni	3197810/97
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Terni	8000179885
- Posizione Cassa Edile di Terni	3897/17
- Codice fiscale	00052630555

Contratto rep. n. **1120** del **06/05/2025**

Impresa Subappaltatrice **BOSCARINI COSTRUZIONI S.r.l.** Via E. Mattei 3 - Belforte all'Isauro (PU)

- Codice fiscale 00397830415

Determina di Autorizzazione al Subappalto n. **815** del **25.06.2025**

Importo a base d'asta euro 365.422,99

Ribasso d'asta -22,268% euro 81.372,39

Importo netto dei lavori **euro 284.694,84** di cui per oneri per la sicurezza **euro 644,24**

Perizia di Variante approvata con D.D. n. 927 del 21/07/2025

Atto di sottomissione rep. n. **1139** del **21.07.2025**

Importo netto lavori a seguito di variante **euro 327.347,67** di cui per oneri di sicurezza **euro 644,24**

CUP: H37H18001270001

CIG: B4362FB742

• Progetto esecutivo

Il progetto esecutivo delle opere è stato redatto dalla Provincia di Ancona – Settore III – Area Viabilità Gestione e Sviluppo ed approvato con Determinazione del Dirigente n. **1235** del **15.10.2024** per l'importo complessivo di **€ 455.550,00** così ripartito:

A) Per lavori a base d'asta	€ 365.422,99
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 644,24

IMPORTO TOTALE LAVORI DA APPALTARE **€ 366.067,23**

C) Per somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 626,64
C01) Lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 7.671,34
C07) Spese tecniche	€ 650,00
C11) Spese per accertamenti di laboratorio	€ 80.534,79

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE **€ 89.482,77**
IMPORTO COMPLESSIVO **€ 455.550,00**

• Assuntore dei lavori

A seguito di procedura di gara aperta è rimasta aggiudicataria la Ditta **I.G.C. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.r.l.** (C.F./ P.IVA 00052630555) con sede legale in Loc. Bardano n. 14 – Orvieto (TR) – cap. 05018, con l'offerta del -22,268% e per l'importo contrattuale di € 284.694,84 (comprensivi di € 644,24 per l'attuazione dei piani di sicurezza) oltre I.V.A. al 22%, per un totale di € 347.327,70 (iva compresa).

• Variazione quadro economico

Con Determinazione del Dirigente n. **463** del **07.04.2025** sono stati definitivamente aggiudicati i lavori alla Ditta **I.G.C. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.r.l.** (TR), ed è stato approvato il nuovo quadro economico così ripartito:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta del – 22,268%	€ 284.050,60
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ <u>644,24</u>
IMPORTO CONTRATTUALE	
€ 284.694,84	
C) Per somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compresa	€ 35.550,96
C04) Imprevisti	€ 60.000,00
C07) spese tecniche	€ 7.671,34
C11) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00
C12) IVA 22%	€ <u>62.632,86</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	
€ 170.855,16	
IMPORTO COMPLESSIVO	
€ 455.550,00	

• Contratto

Il contratto principale è stato stipulato in data **06.05.2025** con rep. n. **1120**.

• Importo contrattuale

L'importo contrattuale è fissato in **€ 284.694,84** (euro duecentoottantaquattromilaseicento novantaquattro/84), più I.V.A. nella misura di legge, derivante dalla somma di € 284.050,60 (euro duecentoottantaquattromilazerocinquanta/60) a seguito di offerta del – 22,268% rispetto all'importo soggetto a ribasso di € 365.422,99 (euro trecentosessantacinquemilaquattrocentoventidue/99), cui è stata aggiunta la quota per l'attuazione dei piani di sicurezza di € 644,24 (euro seicentoquaranta quattro/24).

• Subappalto

Con Determinazione del Dirigente n. **815** del **25.06.2025** è stato autorizzato il subappalto alla Impresa **BOSCARINI COSTRUZIONI S.r.l.** (C.F./P.IVA 00397830415) con sede legale a Belforte all'Isauro (PU), Via Enrico Mattei n. 3.

• Perizie di variante e/o suppletive

Oltre al progetto principale è stata redatta una perizia di variante approvata con Determinazione del Dirigente n. **927** del **21.07.2025**, per un importo di **€ 327.347,67** di cui € 42.652,83 per maggiori lavori dovuti al fatto che durante l'esecuzione dei lavori in oggetto, considerato il peggioramento del manto stradale rispetto alla situazione rilevata in fase di progettazione iniziale, si è reso necessario ed opportuno l'utilizzo di maggiori quantità di conglomerato bituminoso tipo binder e tipo tappetino, sia

per il ripristino degli avvallamenti e risagomatura della piattaforma stradale nelle zone dissestate, sia per prolungare i tratti interessati dall'intervento tra il km 21+350 circa ed il km 24+850 della S.P. n.17. Contestualmente è stato aggiornato il quadro economico come di seguito evidenziato:

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del – 22,268%	€ 326.703,43
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 644,24
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 327.347,67

Per somme a disposizione dell'Amministrazione

C01) lavori, servizi e forniture in economia IVA compr.	€ 43.514,50
C07) spese tecniche	€ 7.671,34
C11) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00
C12) IVA 22%	€ 72.016,49

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 128.202,33
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 455.550,00

• Atti suppletivi

L'impresa ha firmato un Atto di Sottomissione in data 10.07.2025, registrato al **n. di rep. 1139** in data **21.07.2025**.

• Descrizione dei lavori

I lavori eseguiti di cui alla presente relazione hanno riguardato la riabilitazione della sovrastruttura stradale su tratti della S.P. n. 11 "Dei Castelli" e della S.P. n. 17 "Dell'Acquasanta".

L'intervento sulla S.P. 11 ha riguardato il tratto di strada dal km 42+132 al km 48+042 a tratti, ricadente nel territorio comunale di Barbara. Tali tratti presentavano problemi principalmente superficiali di degrado avanzato, pertanto è stato realizzato un nuovo tappetino di usura dello spessore di 4 cm, previa sbanchinatura e fresatura sulle parti più ammalorate.

In piccoli tratti, un po' più critici, si è intervenuto nella stessa maniera previa ricarica e livellamenti con apporto di conglomerato bituminoso tipo bynder per uno spessore medio di circa 5 cm.

Per quanto riguarda l'intervento sulla S.P. n. 17 si è operato dal km 21+420 al km 22+380 circa a tratti, ricadente nel territorio comunale di Corinaldo. Anche in questo caso è stato realizzato un nuovo tappetino di usura dello spessore di 4 cm, previa sbanchinatura e fresatura sulle parti più ammalorate. Ed anche qui, nei piccoli tratti, un po' più critici, si è intervenuto nella stessa maniera previa ricarica e livellamenti con conglomerato bituminoso tipo bynder per uno spessore medio di circa 5 cm.

Durante i lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante per maggiori quantità di conglomerato bituminoso tipo tappetino, sia per il ripristino degli avvallamenti e risagomatura della piattaforma stradale nelle zone dissestate, sia per prolungare i tratti interessati dall'intervento tra il km 21+350 circa ed il km 24+850 della S.P. n. 17.

• Cauzione

Come dall'art. 8 del Contratto di Appalto, l'impresa ha costituito cauzione definitiva nella misura e termini di legge mediante polizza fideiussoria **n. 1329437880** emessa da "**HDI Assicurazioni S.p.A.**" in data **22/04/2025**.

• Polizze Assicurative

Come dall'art. 9 del Contratto di Appalto, l'impresa ha stipulato polizza di assicurazione **n. 1329437820** emessa da "**HDI Assicurazioni S.p.A.**" in data **17/04/2025**, per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi.

- **Consegna dei lavori**

I lavori del contratto principale furono consegnati in data **11.06.2025** come da apposito verbale.

- **Tempo stabilito per l'esecuzione**

L'art. 5 del Contratto di Appalto fissava il tempo di esecuzione dei lavori in **60** (Sessanta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno **09.08.2025**.

- **Proroghe concesse**

Durante l'esecuzione dei lavori, l'impresa non ha richiesto proroghe.

- **Sospensioni e riprese**

Durante l'esecuzione non si sono rese necessarie sospensioni dei lavori.

- **Ultimazione dei lavori**

I lavori sono stati ultimati il giorno **23/07/2025**, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 10.09.2025, e quindi entro il termine stabilito.

- **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

- **Andamento dei lavori**

I lavori svolti sono stati realizzati in conformità degli accordi contrattuali e delle speciali disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

- **Variazioni apportate**

Le variazioni apportate sono state quelle autorizzate con la perizia di variante suddetta, oltre a quelle rientranti nei limiti della facoltà della Direzione Lavori.

• Anticipazione contrattuale

L'impresa non ha richiesto la concessione della prevista anticipazione contrattuale.

- Certificati di account

Durante il corso dei lavori è stato emesso il Certificato di Pagamento in acconto per un importo pari ad **€ 292.557,00** (euro Duecentonovantaduemilacinquecentocinquantasette/00) così individuato:

- Certificato di pagamento n. 1 del 04.08.2025 € 292.557,00

• Riserve dell'impresa

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

• Infortuni nel corso del lavoro

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

• Cessione di crediti da parte dell'impresa

Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i propri crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in epigrafe.

• Avvisi ad opponendum

Gli avvisi ai creditori non sono stati richiesti, ed in sostituzione di essi il Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente relazione non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

• Assicurazione degli operai

L'impresa appaltatrice **I.G.C. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.r.l.** ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Terni n. 3197810/97 con decorrenza continuativa.

L'impresa subappaltatrice **BOSCARINI COSTRUZIONI S.r.l.** ha altresì assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Pesaro n. 003401170 con decorrenza continuativa.

• Assicurazioni sociali

È stata verificata la regolarità dell'impresa appaltatrice **I.G.C. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.r.l.** mediante acquisizione di DURC prot. INAIL_ 50319341 con scadenza 09/12/2025 e Attestazione di Congruità con prot. 202501114AN00/3 del 10/09/2025.

È stata inoltre verificata la regolarità dell'impresa subappaltatrice **BOSCARINI COSTRUZIONI S.r.l.** mediante acquisizione di DURC prot. INAIL_ 51008565 con scadenza 31/01/2026.

• Prove di laboratorio

I risultati delle prove effettuate sui materiali posti in opera, per conto della Provincia di Ancona, dal laboratorio autorizzato **Tecnogeot S.r.l.** di Macerata, hanno certificato caratteristiche dei materiali in conglomerato bituminoso, conformi alle prescrizioni di Capitolato Speciale di Appalto.

• Conto finale

Lo stato finale è stato redatto dopo l'acquisizione dei risultati delle prove di laboratorio in data 27.11.2025 per l'importo complessivo di € **327.341,79** (euro Trecentoventisettamilaquarantuno/79), ed è così ripartito:

- | | |
|--------------------------|--------------|
| • Ammontare Stato Finale | € 327.341,79 |
|--------------------------|--------------|

A dedursi per certificati di pagamenti emessi:

- | | |
|--|---------------------|
| • Certificato di pagamento n. 1 del 05.08.2025 | € 322.557,00 |
| Sommano Certificati di Pagamento | <u>€ 322.557,00</u> |
| • Credito netto dell'impresa | € 34.784,79 |

- **Tempo stabilito per il collaudo**

Il Certificato di regolare Esecuzione è stato rilasciato in data **27.11.2025** e oltre il termine stabilito di tre mesi successivi alla data di ultimazione dei lavori stabiliti dall' art. 24 del Capitolato Speciale di Appalto, a causa del ritardo nella trasmissione dei risultati delle prove di laboratorio pervenute in data 26/11/2025.

- **Direzione dei lavori**

L'ufficio di Direzione Lavori costituito con Determinazione del Dirigente n. 556 del 24.04.2025 è stato composto da:

Geom. Stefano Belardinelli
Geom. Simone Paoletti
Dott. Ing. Alessia Montucchiari

Direttore dei Lavori
Direttore Operativo e Assistente contabile
Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

Ancona, 28.11.2025

Il Direttore dei Lavori

Geom. Stefano Belardinelli

Visto, accertato e confermato:

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Ing. Monica Ulissi