

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 12/12/2025 n. 1678

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: I.T.I.S. "VOLTERRA" DI ANCONA - CORPI B E C - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO - BAN258L (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU) - M4C1I3.3 - CUP H35E22000180006 - CIG 94544635AE. APPROVAZIONE DODICESIMO STATO AVANZAMENTO LAVORI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA la determinazione n. 1358 del 27/10/2022 con la quale, tra l'altro,

- veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona redatto dallo STUDIO TECNICO ASSOCIATO ALL'INGEGNERIA con sede in Ancona, Via Primo Maggio n. 56/a (P. IVA 01065520429) depositato al prot. n. 26867 del 01/08/2022;
- veniva dato atto che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022, il progetto è stato aggiornato al nuovo prezziario regionale approvato con D.G.R. n. 1001 del 01/08/2022 ed il costo totale dello stesso ammonta ad € 8.500.739,37;
- veniva avviata la procedura di gara mediante procedura aperta per contratti sopra soglia, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dall'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificati ed integrati dalla L. 120/2020 e L. 108/2021, per l'affidamento dei lavori per un importo di € 7.100.145,55 di cui € 6.965.687,32 per lavori ed € 134.458,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 10%;
- veniva dato atto che le lavorazioni sono riconducibili alla categoria «OG1» - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; l'importo di tale categoria corrisponde all'importo totale dei lavori in appalto, per il quale ai sensi dell'articolo 61, commi 2 e 4, del Regolamento generale, è richiesta la classifica V come indicato nella tabella A di cui all'art. 4 del C.S.A. e di seguito riportata:

| |
|--|
| CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCOPORABILI DEI LAVORI (art. 61 c. 3 d.P.R. n. 207 del 2010) |
|--|



| | Lavorazione | Categoria ex all. "A" DPR 207/2010 | Classifica SOA - ex art.61 DPR 207/2010 | Qualificazione obbligatoria | importo € | % | Scorporabile |
|--|--|------------------------------------|---|-----------------------------|----------------------|-------------|--------------|
| 1 | Opere civili e industriali | OG 1 | V | SI | 5.665.352,64 € | 80,08% | NO |
| 2 | Impianti idrico ed antincendio | OS 3 | | SI | 20.838,68 € | | |
| 3 | Impianti termici e di condizionamento | OS 28 | I | SI | 261.690,37 € | 3,69% | SI |
| 4 | Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi | OS 30 | II | SI | 528.455,02 € | 7,44% | SI |
| 5 | Componenti strutturali in acciaio | OS 18-A | III | SI | 623.808,84 € | 8,79% | SI |
| TOTALE LAVORI A MISURA (compresi costi sicurezza) | | | | | 7.100.145,55€ | 100% | |

- la categoria OG1 prevalente e subappaltabile al 49,99%, importo complessivo €5.686.191,32;
- la categoria OS 3 non è scorporabile, ma ricompresa nella categoria prevalente OG1;
- per le lavorazioni riconducibili alla categoria OS 28 e OS30 vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. n. 37/2008;

VISTO il disciplinare di gara, prot. 37047 del 08/11/2022, con indicato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 05/12/2022;

RICHIAMATA, pertanto, la determinazione n. 1687 del 22/12/2022 con la quale veniva nominata ed istituita la Commissione incaricata di valutare le offerte tecniche ed economiche di n. 2 (due) concorrenti ammessi alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona (BAN258L);

PRESO ATTO che la Commissione giudicatrice, in relazione ai due concorrenti ammessi PENTA APPALTI S.R.L. Via A. Cipriani, 29 - Anzio (RM) e EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP Via Cimabue n. 5 Senigallia (AN)

- nella seduta del 03/01/2023 provvedeva all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica con assegnazione del relativo punteggio e rinvio ad altra seduta per l'apertura dell'offerta quantitativa;
- nella seduta del 16/01/2023 provvedeva all'apertura della busta contenente l'offerta economica e l'offerta a tempo, alla presa d'atto dei ribassi proposti dai concorrenti, formulando proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei Lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona in favore della PENTA APPALTI S.R.L. e rinviando al RUP i provvedimenti di competenza;



RICHIAMATA la determinazione n. 194 del 16/02/2023 con la quale veniva approvata, con riserva, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, in favore di PENTA APPALTI UNIPERSONALE S.R.L. (P.I. e C.F. 06907891003) con sede ad Anzio (RM) Via A. Cipriani, 29, a seguito del ribasso percentuale del 13,10% sull'importo dei lavori a base di gara (€ 6.965.687,32) per un importo contrattuale di € 6.053.182,28 per lavori ed € 134.458,23 per oneri della sicurezza, oltre iva 10% per un totale complessivo di € 6.806.404,56;

RICHIAMATA la determinazione n. 514 del 14/04/2023 con la quale, tra l'altro,

- si prendeva atto della disposizione di cui all'art. 24, comma 1, del Decreto Legge n. 13 del 24/02/2023 che consente l'utilizzo del ribasso d'asta per ciascun intervento rientrante nei progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito e, per l'effetto, si imputava la somma di € 1.003.755,54 iva inclusa, corrispondente al ribasso offerto per l'appalto relativo all'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona (BAN258L) come segue
 - per € 553.755,54 alla Voce C04 *"Imprevisti"* del quadro economico di aggiudicazione, comprendenti anche le spese per il *Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020*;
 - per € 450.000,00 alla Voce C07 *"Spese tecniche per attività di Ufficio direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (oneri ed iva compresi)"*.
- veniva rilevata, ai sensi degli artt. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, in favore della società PENTA APPALTI S.R.L. per un importo complessivo di € 6.806.404,56 iva inclusa;
- veniva dato atto che a seguito del ribasso percentuale del -15% proposto sul tempo di esecuzione dei lavori, stabilito nel disciplinare di gara in 1097 giorni naturali e consecutivi, dovrà espletare i lavori in 932 (novecentotrentadue) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- veniva dato atto che l'aggiudicatario ha dichiarato il subappalto delle lavorazioni oggetto di appalto nei limiti di legge;
- veniva dato atto che il contratto di appalto in oggetto potrà subire variazioni senza dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, nei casi previsti dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- veniva modificato ed approvato il quadro economico relativo all'appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, come di seguito ripartito

| A) Importo esecuzione delle lavorazioni | | Euro |
|--|---|--------------|
| A misura | | 6.053.182,28 |
| B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | | |
| A misura | | 134.458,23 |
| A+B) Totale Appalto | | 6.187.640,51 |
| C - Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| C01 | Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa) | 0,00 |

Pag. 3

Determinazione n. 1678 del 12/12/2025



**Finanziato
 dall'Unione europea**

NextGenerationEU

| | | |
|------|--|---------------------|
| C02 | Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa) | 20.000,00 |
| C03 | Allacciamenti a pubblici servizi | 0,00 |
| C04 | Imprevisti (iva inclusa) incluso CCT ex art. 6 DL /2020 (€ 175.114,32 + Quota parte ribasso d'asta € 553.755,54) | 728.869,86 |
| C05 | Acquisizione aree o immobili | 0,00 |
| C06 | Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 | 70.000,00 |
| C07 | Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse) Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020) € 450.000,00 Quota parte ribasso d'asta | 602.256,00 |
| C08 | Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. | 71.001,46 |
| C09 | Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione) | 45.803,53 |
| C10 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed iva compresi) | 137.603,95 |
| C11 | Spese per commissioni giudicatrici | 11.500,00 |
| 7C12 | Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche | 6.500,00 |
| C13 | Contributo ANAC | 800,00 |
| C14 | IVA 10% su A+B | 618.764,06 |
| C) | Totale | 2.313.098,86 |
| | TOTALE PROGETTO | 8.500.739,37 |

RICHIAMATA la determinazione n. 839 del 28/06/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, per le motivazioni ivi espresse, veniva disposta, ai sensi dell'art. 21-quinquies della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., la revoca della determinazione di aggiudicazione non efficace n. 194 del 16/02/2023 e della determinazione di aggiudicazione efficace n. 514 del 14/04/2023 nonché di tutti gli atti amministrativi presupposti, connessi e conseguenti alle stesse, nei confronti della PENTA APPALTI UNIPERSONALE S.R.L. (P.I. e C.F. 06907891003) con sede ad Anzio (RM) Via A. Cipriani, 29 in relazione all'appalto dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona (BAN258L) intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3;

ATTESO che con verbale del 05/07/2023, preso atto della determinazione dirigenziale n. 839 del 28/06/2023, il Presidente di Gara, in persona del Dott. Fabrizio Basso, provvedeva alla riapertura della gara, individuando quale seconda migliore offerta quella presentata dal concorrente **EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede a Senigallia (AN) Via Cimabue n. 5 (C.F. – P.I. 00208340422) dando atto altresì di aver già constatato, nella



precedente seduta di gara del 16/01/2023 la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalla società in sede di partecipazione alla gara;

RICHIAMATA la determinazione n. 943 del 17/07/2023 con la quale

- veniva approvata, con riserva, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la proposta di aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, a seguito della riapertura della gara di appalto di cui al verbale in data 05/07/2023 in favore del secondo concorrente EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP. con il ribasso percentuale del -3,00% sull'importo dei lavori a base di gara (€ 6.965.687,32 oltre oneri della sicurezza € 134.458,23) per un importo contrattuale di € 6.891.174,93, di cui € 6.756.716,70 per lavori ed € 134.458,23 per oneri della sicurezza, oltre iva 10% per un totale complessivo di € 7.580.292,42;
- veniva dato atto che la Edra Costruzioni Soc. Coop. ha proposto un ribasso percentuale del -15% sui tempi di esecuzione dei lavori stabilito nel disciplinare di gara in 1097 giorni naturali e consecutivi, e conseguentemente, dovrà espletare i lavori in 932 (novecentotrentadue) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori;
- veniva approvato il nuovo quadro economico di aggiudicazione dell'appalto in argomento con inserimento dell'importo del ribasso d'asta pari ad € 229.867,69 iva inclusa alla Voce C04 Imprevisti e conseguentemente rimodulata la ripartizione della somma di cui al Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023 tra le voci C04 Imprevisti, C06 Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 e C07 Spese tecniche, come di seguito indicato:

| A) Importo esecuzione delle lavorazioni | | Euro |
|---|---|---------------------|
| | A misura | 6.756.716,70 |
| B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | | |
| | A misura | 134.458,23 |
| A+B) Totale Appalto | | 6.891.174,93 |
| C - Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| C01 | Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa) | 0,00 |
| C02 | Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa) | 20.000,00 |
| C03 | Allacciamenti a pubblici servizi | 0,00 |
| C04 | Imprevisti (iva inclusa) incluso CCT ex art. 6 DL /2020 (€ 175.114,32 + Ribasso d'asta € 229.867,69 + € 242.142,23 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023) - Diritti di segreteria S.C.I.A. Comune di Ancona - € 55,00 | 647.124,24 |
| C05 | Acquisizione aree o immobili | 0,00 |
| C06 | Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 (€ 70.000,00 +60.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023) | 130.000,00 |
| C07 | Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse) | 602.256,00 |



| | | |
|------|--|---------------------|
| | Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020) (€ 450.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023) | |
| C08 | Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. | 71.001,46 |
| C09 | Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione) | 45.803,53 |
| C10 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed iva compresi) - Collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera Ing. Raffaele Solustri (€ 131.322,41 oneri di legge ed iva inclusi) | 137.603,95 |
| C11 | Spese per commissioni giudicatrici | 11.500,00 |
| 7C12 | Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche | 6.500,00 |
| C13 | Contributo ANAC | 800,00 |
| C14 | IVA 10% su A+B | 689.117,49 |
| C) | Totale | 2.361.706,67 |
| | TOTALE PROGETTO | 9.252.881,60 |

RICHIAMATA la determinazione n. 1382 del 31/10/2023 con la quale, tra l'altro

- veniva rilevata, ai sensi degli artt. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L, a seguito della riapertura della gara di appalto di cui al verbale in data 05/07/2023 in favore del secondo concorrente **EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede a Senigallia (AN) Via Cimabue n. 5 (C.F. – P.I. 00208340422) con il ribasso percentuale del **-3,00%** sull'importo dei lavori a base di gara (€ 6.965.687,32 oltre oneri della sicurezza € 134.458,23 per un importo contrattuale di € 6.891.174,93, di cui € 6.756.716,70 per lavori ed € 134.458,23 per oneri della sicurezza, oltre iva 10% per un totale complessivo di **€ 7.580.292,42**;
- si prendeva atto del Decreto n. 133 del 17/10/2023 con il quale il Presidente della Provincia ha espresso parere favorevole sulla proposta formulata con nota prot. 28236 del 10/08/2023 dalla Edra Costruzioni Soc. Coop. ed in premessa riportata, dando mandato ai Funzionari di elevata qualificazione dell"*Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri*" del Settore III della Provincia di Ancona, dell"*Area Bilancio, Controllo ed Enti Partecipati*" del Settore II della Provincia di Ancona e dell"*Area Appalti e Contratti*" del Settore I della Provincia di Ancona di provvedere, secondo competenza, agli adempimenti conseguenti;
- veniva accolta dal R.U.P., la proposta formulata dalla Edra Costruzioni Soc. Coop. con nota prot. 28236 del 10/08/2023 disponendo che la società appaltatrice dovrà espletare gli interventi di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona in **851** (ottocentocinquantuno) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di



consegna lavori (consegna da effettuarsi entro il 30/11/2023 - *milestone PNRR*) e comunque entro la data del 31/03/2026 (*milestone PNRR*);

- veniva riconosciuto alla Edra Costruzioni Soc. Coop., per effetto della riduzione dei tempi di esecuzione dell'appalto di cui al punto 4) del dispositivo del presente atto, il premio di accelerazione previsto dall'art. 10 del Capitolato speciale d'appalto e dall'art. 50, comma 4 del D.L. 77/2021 – L. 108/2021, nell'ammontare complessivo di **€ 614.003,69** (€ 558.185,17 oltre iva 10%);
- veniva rimodulato il quadro economico di aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona, da ultimo approvato con determinazione n. 943 del 17/07/2023, detraendo l'importo corrispondente al premio di accelerazione dalla Voce C04 "Imprevisti" come di seguito indicato:

| A) Importo esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta 3% | | Euro |
|---|---|---------------------|
| | A misura | 6.756.716,70 |
| B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | | |
| | A misura | 134.458,23 |
| A+B) Totale Appalto | | 6.891.174,93 |
| C - Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| C01 | Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa) | 0,00 |
| C02 | Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa) | 20.000,00 |
| C03 | Allacciamenti a pubblici servizi | 0,00 |
| C04 | Imprevisti (Iva inclusa) | 33.120,55 |
| | - Diritti di segreteria S.C.I.A. Comune di Ancona - € 55,00 | |
| C04 | - Premio di accelerazione (81 giorni) € 614.003,69 Iva inclusa | 614.003,69 |
| C05 | Acquisizione aree o immobili | 0,00 |
| C06 | Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 (€ 70.000,00 +60.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023) | 130.000,00 |
| C07 | Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse) € 152.256,00 Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020) (€ 450.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023) | 602.256,00 |
| C08 | Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. | 71.001,46 |
| C09 | Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione) | 45.803,53 |
| C10 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed Iva compresi) | 137.603,95 |



| | | |
|------|---|---------------------|
| | - Collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera Ing. Raffaele Solustri (€ 131.322,41 oneri di legge ed iva inclusi) | |
| C11 | Spese per commissioni giudicatrici | 11.500,00 |
| 7C12 | Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche | 6.500,00 |
| C13 | Contributo ANAC | 800,00 |
| C14 | IVA 10% su A+B | 689.117,49 |
| C) | Totale | 2.361.706,97 |
| | TOTALE PROGETTO | 9.252.881,60 |

- veniva dato atto che l'aggiudicatario ha dichiarato il subappalto facoltativo al 49,99% delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 e delle restanti categorie scorporabili previste nel bando di gara incluso il subappalto obbligatorio in quanto qualificatorio della categoria OS18-A;
- veniva dato atto che il contratto di appalto in oggetto potrà subire variazioni senza dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, nei casi previsti dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

ATTESO che il contratto di appalto con la società appaltatrice è stato sottoscritto in data 30/11/2023 Rep. 1406 e la consegna dei lavori è stata effettuata in data 30/11/2023;

RICHIAMATA la determinazione n. 1652 del 18/12/2023 con la quale veniva accolta la proposta di miglioria formulata dalla società appaltatrice con nota prot. 39987 del 21/11/2023 consistente nel trasferimento temporaneo di otto aule didattiche in moduli prefabbricati al fine di agevolare e accelerare le lavorazioni nonché garantire una migliore convivenza con le attività scolastiche in corso;

RICHIAMATA la determinazione n. 99 del 29/01/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., alle seguenti società le lavorazioni come sotto riportate

- ECOCOSTRUZIONI S.r.l. *“lavori riguardanti gli scavi, rinterri, fognature, canalizzazioni esterne e le demolizioni di ogni genere”* nell'ambito della categoria OG1 per un importo complessivo di € 145.674,54, e quindi con un'incidenza pari al 2,56% della categoria;
- L.M.T. Costruzioni S.r.l. *“carpenterie in legno per opere in c.a.”* nell'ambito della categoria OG1 per un importo di € 218.954,18, e quindi con un'incidenza pari al 3,85% della categoria;
- CONSORZIO ARTIGIANI VALCONCA *“lavori riguardanti la posa in opera di barre in acciaio per c.a.”* nell'ambito della categoria OG1 per un importo presunto di € 145.484,75, e quindi con un'incidenza pari al 2,56% della categoria;
- D.I.T. DORICA IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. *“lavori di impianto termico e di condizionamento e impianto idrico-antincendio”* nell'ambito della categoria OS28 per un importo di € 261.690,37, pari al 100% della categoria;



- EDILSYSTEM S.R.L. *"lavori di montaggio isolatori sismici, fornitura e posa fibre di carbonio"* nell'ambito della categoria OG1 per un importo presunto di € 1.270.473,71 di cui € 1.162.371,60 per la posa in opera degli isolatori sismici (retrofit) ed € 108.102,11 per la fornitura e posa in opera delle fibre di carbonio, e quindi con un'incidenza pari al 22,34% della categoria;

RICHIAMATA la determinazione n. 107 del 30/01/2024 con la quale veniva concessa alla Edra Costruzioni Soc. Coop. l'anticipazione contrattuale prevista dall'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. nell'importo di 1.378.234,99 oltre iva 10%, per un totale complessivo pari ad € 1.516.058,49;

RILEVATO che con determinazione n. 164 del 09/02/2024 veniva preso atto della costituzione del Collegio Consultivo Tecnico per l'appalto in oggetto, ai sensi degli artt. da 215 a 219 e dell'Allegato V.2 del D.Lgs. n. 36/2023, e con successiva determinazione n. 883 del 11/07/2025 assunto il relativo impegno di spesa di € 25.891,02;

RICHIAMATA la determinazione n. 322 del 11/03/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., alle seguenti società le lavorazioni come sotto riportate all'A.T.I. L.F. S.r.l. (capogruppo) e CMP S.r.l. (mandante) l'esecuzione delle seguenti opere: *"componenti strutturali in acciaio"* OS18-A Class III (subappalto necessario qualificatorio);

DATO ATTO che, con determinazione n. 686 del 04/06/2024, a far data dal 10/06/2024, la funzione di Direttore dei lavori è stata affidata al dipendente funzionario tecnico Ing. Riccardo Ceresa e la funzione di Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva alla dipendente funzionario tecnico Ing. Maria Angela Tentelli;

RICHIAMATA la determinazione n. 699 del 12/06/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. alla CONS.AR.T. Consorzio Artigiani Tinteggiatori Società Cooperativa i lavori inerenti la realizzazione di pareti e controsoffitti in cartongesso, tinteggiature interne ed esterne – categoria OG1 - importo € 349.476,77;

PRESO ATTO della comunicazione trasmessa dalla società appaltatrice, acquisita al prot. 20707 del 10/06/2024, con la quale si comunica che i lavori concessi in subappalto alla CONS.AR.T. Consorzio Artigiani Tinteggiatori Società Cooperativa inerenti la realizzazione di pareti e controsoffitti in cartongesso, tinteggiature interne ed esterne – categoria OG1 – ammonta ad € 359.260,43 (anziché € 349.476,77) con una incidenza del 6,32%;

RICHIAMATA determinazione n. 710 del 13/06/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 15/04/2024 emesso dal D.L. il 31/05/2024, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 629.282,37, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 1 nell'importo di € 500.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 550.200,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 725 del 19/06/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla META IMPRESA DI META SUFERIM l'esecuzione dei lavori di demolizione, mediante taglio con disco diamantato, di elementi in calcestruzzo armato - importo € 10.000,00- categoria OG1 con un'incidenza pari al 0.18 % della categoria;

DATO ATTO che con la determinazione n. 761 del 25/06/2024 la direzione operativa delle strutture e delle opere edili e relativa contabilità veniva affidata ad ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato (Ing. Francesco Cappanera) per l'importo lordo di € 95.794,40 comprensivo di Inarcassa 4% ed Iva 22%;

RICHIAMATA la determinazione n. 912 del 30/07/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla TECNA AMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. l'esecuzione dei lavori rimozione condotte di areazione contenenti amianto, per l'importo di € 2.000,00 (duemila/00), di cui € 60,00 (sessanta/00) per costi per la sicurezza;

RICHIAMATA la determinazione n. 937 del 01/08/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla META IMPRESA DI META SUFERIM le lavorazioni, precedentemente affidate all'impresa BERLUTI GABRIELE inerenti la realizzazione di carotaggi su strutture in c.a. per l'importo di € 5.000,00- categoria OG1 con un'incidenza pari al 0.09% della categoria;

RICHIAMATA la determinazione n. 1038 del 02/09/2024 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla MCC EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA le lavorazioni, di posa in opera pavimenti e rivestimenti per l'importo di € 38.000,00- categoria OG1 con un'incidenza pari al 1.60% della categoria;

RICHIAMATA determinazione n. 1193 del 04/10/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 30/07/2024 emesso dal D.L. il 27/09/2024, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 1.166.666,91, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 2 nell'importo di € 427.300,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 470.030,00;

RICHIAMATA determinazione n. 1391 del 14/11/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 30/09/2024 emesso dal D.L. il 05/11/2024, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 1.677.662,31, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 3 nell'importo di € 406.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 446.820,00;

RICHIAMATA determinazione n. 1520 del 05/12/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 4 a tutto il 30/11/2024 emesso dal D.L. il 05/12/2024, ai



sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 2.571.021,41, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 4 nell'importo di € 710.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 781.220,00;

RICHIAMATA determinazione n. 1642 del 20/12/2024 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 5 a tutto il 18/12/2024 emesso dal D.L. il 18/12/2024, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 3.099.109,24, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 5 nell'importo di € 419.800,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 461.780,00;

RICHIAMATA determinazione n. 219 del 04/02/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 6 a tutto il 31/01/2025 emesso dal D.L. il 14/02/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 3.099.109,24, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 6 nell'importo di € 420.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 462.220,00;

RICHIAMATA determinazione n. 417 del 27/03/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 7 a tutto il 17/03/2025 emesso dal D.L. il 17/03/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 4.131.966,21, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 7 nell'importo di € 401.000,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 441.100,00;

DATO ATTO che, con determinazione n. 469 del 08/04/2025, si è provveduto a sostituire l'ex dipendente funzionario tecnico Ing. Maria Angela Tentelli nel ruolo di Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva con Ing. Riccardo Cerasa, che già ricopre la funzione di Direttore dei lavori;

RICHIAMATA la determinazione n. 487 del 10/04/2025 con la quale la Edra Costruzioni Soc. Coop. veniva autorizzata a cedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, alla L.M.T. COSTRUZIONI S.r.l. sia le lavorazioni precedentemente affidate al Consorzio Artigiani Valconca riguardanti la posa di barre in acciaio per c.a per l'importo di € 73.444,85, sia le lavorazioni delle casserature dei ringrossi dei pilastri per l'importo di € 185.151,28 per un totale di € 258.596,13- categoria OG1 con un'incidenza pari al 4.57% della categoria;

RICHIAMATA determinazione n. 550 del 23/03/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 8 a tutto il 18/04/2025 emesso dal D.L. il 18/04/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 4.634.584,24, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 8 nell'importo di € 399.500,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 439.450,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 827 del 26/06/2025 con la quale veniva affidato alla SIDLAB S.r.l. di Osimo (AN) il servizio relativo all'esecuzione della prova di carico statica su palo trivellato di fondazione per l'importo offerto di € 1.830,00 iva inclusa;



RICHIAMATA determinazione n. 835 del 30/06/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 9 a tutto il 27/06/2025 emesso dal D.L. il 27/06/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 5.525.125,9, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 9 nell'importo di € 708.000,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 778.800,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 953 del 28/07/2025 con la quale:

- Veniva approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., la modifica contrattuale n. 01 relativa ai lavori in argomento per il nuovo importo contrattuale di € 7.336.011,09 di cui € 102.441,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva 10%, e quindi complessivamente di € 8.069.612,20;
- Veniva dato atto che la suddetta modifica contrattuale comporta un incremento della somma da corrispondere alla società Edra Costruzioni Soc. Coop, pari ad € 444.836,16 (€ 7.336.011,09 - € 6.891.174,93), oltre Iva 10%, e quindi complessivamente € 489.319,78;
- Veniva dato atto che il nuovo quadro economico complessivo risulta così ripartito:

| A) Importo esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso -3,00% | | Euro |
|--|---|---------------------|
| A misura | | 7.233.570,09 |
| B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | | |
| A misura | | 102.441,00 |
| A+B) Totale Appalto | | 7.336.011,09 |
| C - Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| C01 | Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa) | - |
| C02 | Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa) | 30.220,88 |
| C03 | Allacciamenti a pubblici servizi | - |
| C04 | Imprevisti (iva inclusa): - Diritti di segreteria S.C.I.A. Comune di Ancona - € 55,00 | 111.890,41 |
| C04 | Premio di accelerazione (81 giorni) € 614.003,69 iva inclusa | 614.003,69 |
| C05 | Acquisizione aree o immobili | - |
| C06 | Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 (€ 70.000,00 +60.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023) | - |
| C07 | Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse) € 152.256,00 | 152.256,00 |
| | Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020) (€ 450.000,00 quota Decreto MEF-RGS-MEF n. 52/2023) | 25.891,02 |
| C08 | Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. | 71.001,46 |



| | | |
|-----|--|---------------------|
| C09 | Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione) | 45.803,53 |
| C10 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolo speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed iva compresi): - Collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera Ing. Raffaele Solustri (€ 131.322,41 oneri di legge ed iva inclusi) | 131.322,41 |
| C11 | Spese per commissioni giudicatrici | - |
| C12 | Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche | - |
| C13 | Contributo ANAC | 880,00 |
| C14 | IVA 10% su A+B | 733.601,11 |
| C) | Totale | 1.916.870,51 |
| | TOTALE PROGETTO | 9.252.881,60 |

- Veniva dato atto che a seguito della variante gli importi lordi delle categorie prevalente e scorporabili dei lavori risultano così ripartiti:

| CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI DEI LAVORI (art. 61 c. 3 d.P.R. n. 207 del 2010) | | | | | | | |
|---|--|------------------------------------|---|-------------------------------|-----------------------|-------------|---------------|
| | Lavorazione | Categoria ex all. "A" DPR 207/2010 | Classifica SOA - ex art.61 DPR 207/2010 | Qualifica-zione obbligato-ria | importo € | % | Scorpo-rabile |
| 1 | Opere civili e industriali | OG 1 | V | SI | 6.044.714,65 € | 80,47% | prevalente |
| 2 | Impianti idrico ed antincendio | OS 3 | | SI | 38.428,92 € | | NO |
| 3 | Impianti termici e di condizionamento | OS 28 | I | SI | 247.156,37 € | 3,27% | SI |
| 4 | Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi | OS 30 | II | SI | 565.217,21 € | 7,48% | SI |
| 5 | Componenti strutturali in acciaio | OS 18-A | III | SI | 664.212,60 € | 8,79% | SI |
| TOTALE LAVORI A MISURA (compresi costi sicurezza) | | | | | 7.559.729,75 € | 100% | |

RICHIAMATA determinazione n. 1027 del 11/08/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 10 a tutto il 06/08/2025 emesso dal D.L. il 06/08/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 6.034.678,74, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 10 nell'importo di € 405.100,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 445.610,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 1041 del 25/09/2025 con la quale veniva affidato alla SIDLAB S.r.l. di Osimo (AN) il servizio relativo all'esecuzione della prova di carico su due solai per l'importo offerto di € 4.514,00 iva inclusa;



RICHIAMATA determinazione n. 1274 del 02/10/2025 con la quale veniva approvato lo stato di avanzamento lavori n. 11 a tutto il 02/10/2025 emesso dal D.L. il 02/10/2025, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, per un importo ribassato di € 6.743.081,65, oltre Iva 10% e del relativo certificato di pagamento n. 11 nell'importo di € 563.200,00, oltre Iva 10%, per un totale di € 619.520,00;

VISTO la determinazione n. 1417 del 30/10/2025 con la quale veniva affidato alla ARKING CONSULTING DI MANNOCCHI FRANCO & C. SNC, l'incarico di progettazione variante impianti elettrici e rete dati per l'importo offerto di € 5.633,47;

RICHIAMATA la determinazione n.1665 del 11/12/2025 con la quale:

- Veniva approvata in linea tecnica, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., la modifica contrattuale n. 02 relativa ai lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona (intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - M4C1I3.3), trasmessa dal D.L. con prot. n° 47242 del 02/12/2025, per il nuovo importo contrattuale di € 7.708.133,76 di cui € 112.059,74 per oneri della sicurezza, oltre Iva 10%, e quindi complessivamente di € 8.478.947,14;
- Veniva dato atto che la suddetta modifica contrattuale comporta un incremento della somma da corrispondere alla società Edra Costruzioni Soc. Coop. (C.F./P.I. 00208340422) con sede a Senigallia (AN), Via Cimabue n. 5, pari ad € 372.334,94 (€ 7.708.133,76-€ 7.336.011,09), oltre Iva 10%, e quindi complessivamente € 409.568,43;
- Veniva dato atto che il nuovo quadro economico complessivo risulta così ripartito:

| A) Importo esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta 3% | | Euro |
|--|---|---------------------|
| A misura | | 7.596.074,02 |
| B) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | | |
| A misura | | 112.059,74 |
| A+B) | | 7.708.133,76 |
| C - Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| C01 | Lavori, forniture e servizi in economia (Iva inclusa) | - |
| C02 | Rilievi, accertamenti, indagini (Iva inclusa) | 34.734,88 |
| C03 | Allacciamenti a pubblici servizi | - |
| C04a | Imprevisti (iva inclusa) compresi Diritti di segreteria S.C.I.A. Comune di Ancona - € 55,00 | 1.048,87 |
| C04b | - Premio di accelerazione (81 giorni) € 614.003,69 iva inclusa | 614.003,69 |
| C05 | Acquisizione aree o immobili | - |
| C06 | Accantonamento di cui al D.L. 4/2022 e DL 50/2022 | - |
| C07 | Spese tecniche relative a: progettazione, necessarie attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di | 264.956,09 |



| | | |
|-----|---|---------------------|
| | progettazione, conferenze di servizi (Cassa professionisti ed Iva incluse) € 152.256,00 Direzione operativa € 95.794,40 Arking Consulting. € 5.633,47 | |
| | Ufficio direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 DL 76/2020) | 25.891,02 |
| C08 | Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. | 85.201,75 |
| C09 | Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione) | 45.803,53 |
| C10 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri ed iva compresi) Collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera (oneri di legge ed iva inclusi) | 131.322,41 |
| C11 | Spese per commissioni giudicatrici | - |
| C12 | Spese per pubblicità e bandi e, ove previsto, per opere artistiche | - |
| C13 | Contributo ANAC | 830,00 |
| C14 | IVA 10% su A+B | 770.813,38 |
| C) | TOTALE | 1.974.605,62 |
| | TOTALE POGETTO | 9.682.739,37 |

- Veniva dato atto che a seguito della variante gli importi lordi delle categorie prevalente e scorporabili dei lavori risultano così ripartiti:

| CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI DEI LAVORI (art. 61 c. 3 d.P.R. n. 207 del 2010) | | | | | | | |
|---|--|------------------------------------|---|-------------------------------|-----------------------|-------------|---------------|
| | Lavorazione | Categoria ex all. "A" DPR 207/2010 | Classifica SOA - ex art.61 DPR 207/2010 | Qualifica-zione obbligato-ria | importo € | % | Scorpo-rabile |
| 1 | Opere civili e industriali | OG 1 | V | SI | 6.387.973,98 € | 80,42% | |
| 2 | Impianti idrico ed antincendio | OS 3 | | SI | 74.482,99 € | 0,94 % | NO |
| 3 | Impianti termici e di condizionamento | OS 28 | I | SI | 722.482,99 € | 9,10% | SI |
| 4 | Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi | OS 30 | II | SI | 222.013,80 € | 2,80% | SI |
| 5 | Componenti strutturali in acciaio | OS 18-A | III | SI | 535.903,57 € | 6,75% | SI |
| TOTALE LAVORI A MISURA (compresi costi sicurezza) | | | | | 7.559.729,75 € | 100% | |

ESAMINATA la documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori Ing. Riccardo Ceresa, relativa allo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 12 a tutto il 05/12/2025 depositata agli atti di ufficio;

Pag. 15

Determinazione n. 1678 del 12/12/2025



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

ATTESO che dallo Stato Avanzamento Lavori n. 12 a tutto il 05/12/2025 emesso in pari data, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d) del D.M. del 07/03/2018, risulta che la società appaltatrice ha eseguito lavori per complessivi € 7.251.912,02 al netto del ribasso d'asta del 3%;

DATO ATTO che dal certificato di pagamento n. 12 emesso in data 05/12/2025 risulta un credito della società, al netto dell'anticipazione contrattuale, della ritenuta per infortuni del 0,5% e dei certificati pagati in precedenza, di € 476.700,00 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 524.370,00;

VERIFICATO, a seguito di riscontro operato sui documenti prodotti, sia sotto il profilo della congruità e della rispondenza alle prestazioni eseguite, che sotto quello contabile, il diritto dell'appaltatore al pagamento della somma di € 524.370,00 iva inclusa, relativa al certificato di pagamento n. 12 - S.A.L. n. 12;

RICORDATO quanto disposto dall'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto ed, in particolare, quanto previsto al comma 1 *"Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 18 e 19, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa dei costi per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma seguente, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore ad euro 500.000,00 (euro cinquecentomila/00)"*;

VERIFICATA la regolarità contributiva della società verso gli enti previdenziali ed assicurativi come risulta dal DURC con scadenza 29/01/2026;

RICORDATO che l'intervento di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra - Elia" di Ancona rientra nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 *"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"* del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR e, come tale, assoggettato alle seguenti inderogabili tempistiche (circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 102669 del 01/12/2022 – Addendum Accordo di concessione)

- **aggiudicazione lavori entro il 15/09/2023;**
- **avvio dei lavori entro il 30/11/2023;**
- **conclusione degli interventi entro il 31/03/2026;**
- **collaudo dei lavori entro il 30/06/2026;**

VISTI:

- l'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Procedura aperta);
- l'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Contratti sopra soglia);
- l'art. 60 e l'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Offerta economicamente più vantaggiosa);
- il D.L. 76/2020 "Decreto Semplificazioni" convertito, con modificazioni, dalla Legge 120/2020;

Pag. 16

Determinazione n. 1678 del 12/12/2025



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- il D.L. 77/2021 “Decreto Semplificazioni bis” convertito, con modificazioni, dalla Legge 108/2021, che ha prorogato l’efficacia delle disposizioni già introdotte dal D.L. n. 76/2020 fino al 30/06/2023 ed ha introdotto nuove disposizioni anche in ordine alla disciplina del subappalto (art. 49 D.L. n. 77/2021);
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento in materia di contratti pubblici” per quanto ancora vigente;
- il D.L. 4/2022 “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;
- il D.L. 50/2022 “Misure urgenti in materia di politiche energetiche, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;
- il DPCM 28/07/2022 “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili”;
- Regolamenti UE n. 2021/240 del 10/02/2021 e 2021/241 del 12/02/2021;
- Circolare MEF n. 32 del 30/12/2021 “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente – DNSH”
- l’art. 5 comma 2-ter del D.L. 136/2004 come convertito dalla Legge 27 luglio 2004, n. 186 per la “Disciplina degli interventi strutturali in zone sismiche” in caso di progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato;
- il “Regolamento interno disciplinante l’attività contrattuale dell’Ente” approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 21 in data 02/10/2020 che sostituisce integralmente quello approvato con precedente deliberazione del Consiglio Provinciale n. 40 in data 11/10/2016;

VISTI:

- il decreto del Presidente n. 112 del 05/08/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
 - il decreto del Presidente n. 173 del 18/11/2024 di adozione della Nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;
 - la deliberazione di Consiglio provinciale n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027;
 - il decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025-2027;

DATO ATTO che ai fini dell’adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all’art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012, da parte del responsabile del procedimento e Dirigente responsabile;

VISTO l’art. 107 – 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente “Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell’ente” da ultimo modificato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;



RICHIAMATI

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - *Edilizia e Lavori Pubblici*;
- la determinazione del dirigente n. 807 del 24/06/2025 e n. 1195 del 23/09/2025 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, dapprima fino alla data del 30/09/2025 e poi sino al 31/12/2025, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

- 1) DI RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) DI APPROVARE lo Stato Avanzamento Lavori n. 12 a tutto il 05/12/2025 relativo lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona – BAN258L - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3. redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Riccardo Ceresa in data 05/12/2025, depositato agli atti di ufficio, da cui si rileva che i lavori eseguiti dalla **EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede a Senigallia (AN) Via Cimabue n. 5 (C.F. – P.I. 00208340422) ammontano ad **€ 7.251.912,02** oltre Iva 10%;
- 3) DI APPROVARE il **certificato di pagamento n. 12** del 05/12/2025 da cui risulta un credito della società appaltatrice, detratto l'importo dell'anticipazione contrattuale, della ritenuta per infortuni del 0,5% e dei precedenti certificati di pagamento di € 476.700,00 oltre IVA 10% per un importo lordo di **€ 524.370,00**, come richiamati nelle premesse; determinando un nuovo importo totale delle lavorazioni, che ora ammonta ad € 7.251.912,02 così calcolati: € 476.700,00 stato di avanzamento n. 12 + € 6.743.081,65 importo progressivo dei precedenti stati di avanzamento fino al n.11 , più iva 10%;
- 4) DI DARE ATTO che la spesa di **€ 524.370,00** iva inclusa da corrispondere alla Edra Costruzioni Soc. Coop. risulta disponibile al Capitolo 20204020006/0 del Bilancio di previsione 2025-2027 al seguente impegno:
 - € 489.319,78 esercizio 2025 impegno n. 30/2025, subimpegno n. 353/2025;
 - € 35.050,22 esercizio 2025 impegno n. 124/2025, subimpegno n. 252/2025;
- 5) DI DARE ATTO che la copertura finanziaria dei lavori di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona pari ad **€ 9.682.739,37**, è così garantita:
 - **€ 8.500.739,37** al CAP. 40201006/0 risorse in attuazione della Legge n. 160 del

Pag. 18

Determinazione n. 1678 del 12/12/2025



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

27/12/2019, art. 1, commi 63 e 64 e Decreto Ministero dell'Istruzione n. 129 del 01/10/2020 confluente nel PNRR;

- **€ 1.050.000,00** al CAP. 60301004/0 risorse ottenute a seguito dell'approvazione del mutuo da parte di Cassa depositi e prestiti;

- **€ 132.000,00** risorse derivanti dall'applicazione avanzo accantonato del rendiconto 2024;

6) DI COMUNICARE il presente provvedimento alla società appaltatrice Edra Costruzioni Soc. Coop ed al Direttore dei Lavori.

7) DI DICHIARARE che la documentazione relativa all'istruttoria è conservata agli atti dell'Ente.

8) DI DARE ATTO che gli interventi di adeguamento sismico dei corpi B e C dell'I.T.I.S. "Volterra – Elia" di Ancona sono finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4C1I3.3.

9) DI ATTESTARE l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii.

10) DI PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.

11) DI PUBBLICARE altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi del D. Lgs n. 33/2013.

12) DI DARE ATTO che:

- Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing Alessandra Vallasciani, Titolare di Incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimoni ed espropri – Edilizia e Lavori Pubblici" del Settore III della Provincia di Ancona.

- il codice CUP è: **H35E22000180006**

- il codice CUI è **L00369930425202200006**

- il codice CIG è: **94544635AE**

Ancona, 12/12/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

Pag. 19

Determinazione n. 1678 del 12/12/2025



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU



(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): NOCELLI ALESSIA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2021/117

Determinazione n. 1678 del 12/12/2025



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU