

**PROVINCIA DI ANCONA**  
**SETTORE III – Viabilità – Gestione e Sviluppo**

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA NELL'INTERSEZIONE TRA LA S.P. N. 2 "SIROLO-SENIGALLIA" AL KM 8+390 E LA STRADA COMUNALE "VIA SBROZZOLA" COMUNE DI CAMERANO.

IMPRESA: EDILBENINCASA s.r.l. – Via dell'Ecologia n. 28– Corigliano Rossano (CS)

CONTRATTO: Rep. n. 952 del 26.07.2023

**ATTO DI SOTTOMISSIONE e**  
**VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2**

Premesso:

- che con contratto in data 26.07.2023 Rep. n. 952 venivano affidati all'Impresa EDILBENINCASA srl con sede in via dell'Ecologia n. 28- Corigliano Rossano (CS) i lavori per l'importo netto contrattuale di € 715.884,72 così determinato:
  - € 684.331,04 per lavori al netto del ribasso d'asta del 21,135%;
  - € 31.553,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- che con determinazione dirigenziale n. 1450 del 14.11.2023 veniva concessa alla ditta affidataria dei lavori in oggetto, l'anticipazione contrattuale prevista dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016, nell'importo di € 143.176,94 (pari al 20% di € 715.884,72), oltre Iva 22%, per un totale di € 174.675,87;
- che con determinazione dirigenziale n. 83 del 25.01.2024 veniva approvato il SAL n. 1 inerente i lavori in oggetto per un importo di € 203.131,09 oltre Iva 22% ed approvato il certificato di pagamento n. 1 del 27/12/2023 per un importo di € 161.489,21 oltre Iva 22%, per un totale di € 197.016,84; veniva approvato altresì il verbale di concordamento nuovi prezzi n.1;

- che nel corso dell'esecuzione dei lavori, a seguito delle interferenze presenti nell'area dell'intervento, da parte dei gestioni Edma Reti Gas, Viva Servizi e Tim la cui risoluzione ha comportato un importante aumento dei lavori, si ha la necessità di redigere la presente perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., "per cause impreviste ed imprevedibili" e "per il miglioramento dell'opera che non comportano comunque modifiche sostanziali rispetto a quanto previsto in fase di progetto" e come previsto dall'art. 27 del Capitolato Speciale D'Appalto.

Tra le opere in variante rientrano:

- la realizzazione degli scavi a sezione obbligata per il passaggio delle condotte degli enti di cui sopra;
  - il riempimento degli stessi con misto cemento in modo da evitare qualsiasi abbassamento della nuova sede stradale;
  - il ripristino degli asfalti con "binder chiuso" lungo le aree di scavo per il passaggio delle condotte;
  - l'aumento dello spessore del conglomerato bituminoso "binder" per un miglior livellamento nelle aree oggetto di bonifica nel tratto stradale che va dalla nuova rotatoria allo svincolo di via Dante Alighieri;
  - l'aumento delle quantità dei materiali trasportati in siti autorizzati per il suo smaltimento provenienti dagli scavi e dalle fresature degli asfalti esistenti nonché del suo onere di conferimento;
  - altre opere che concorrono all'importo complessivo di variante anche se, singolarmente di modesta entità, rientrano comunque tra opere di miglioramento e risoluzione di aspetti di dettaglio.
- che la Direzione dei Lavori ha redatto la perizia di variante in data 24.06.2024 che comprende lavori per un importo netto di € 858.625,09 comprensivo di importo relativo all'attuazione dei Piani di Sicurezza per € 23.849,74 ed oneri per la sicurezza aggiunti di € 24.071,56 valutati in parte con nuovi prezzi determinati o da regolare analisi prezzi o previsti nel prezzario regionale.

## CIO' PREMESSO

L'anno duemila ventiquattro (2024) il giorno ventiquattro (24) del mese di giugno in Ancona col presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2) Il Signor PIERO BENINCASA nato a Cariatì (CS) il 01.04.1983, legale Rappresentante dell'Impresa EDILBENINCASA srl con sede in Corigliano Rossano (CS), via dell'Ecologia n. 28, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo la perizia di variante datata 24/06/2024 agli stessi patti, prezzi, condizioni e ribassi d'asta di cui al contratto n. 952 di Rep. del 26.07.2023.

Inoltre l'Appaltatore, presa visione della suddetta perizia di variante, dichiara e si obbliga ad accettare i nuovi prezzi, allegati al presente atto che sono stati concordati con la Direzione Lavori.

Art. 3) Per effetto della variante suppletiva, l'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi ammonta ad € 858.625,09 (euro ottocotocinquantottomilaseicventicinque/09) comprensivo di importo relativo all'attuazione dei Piani di Sicurezza per € 23.849,74 (euro ventitremilaottocentoquarantanove/74) ed oneri per la sicurezza aggiunti di € 24.071,56 (euro ventiquattromilazero settantuno/56) con un aumento quindi, rispetto al contratto principale, di € 142.740,38 (euro centoquarantaduemilasettecentoquaranta/38).

Art. 4) L'impresa si impegna ad eseguire le categorie di opere previste in perizia anche per le categorie di lavorazioni i cui importi siano superiori o inferiori al quinto d'obbligo senza accampare diritti o compensi di nessun tipo. Inoltre l'impresa, con il presente atto, accetta la variante per l'importo di cui sopra e si impegna ad eseguire le opere previste nella variante stessa, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario e quelli concordati con il presente atto senza accampare diritti o compensi di nessun tipo.

Art. 5) Ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. n. 50/2016 vengono concordati i nuovi prezzi allegati al presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale.

## **VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2**

**NP07****Posa in opera di installazione di barriera stradale per composizione transitoria e rimozione di quella esistente**

Posa in opera di installazione di barriera stradale per composizione transitoria costituita da nastri a misura, completi di raccordi, pali ed accessori ed di ogni elemento costruttivo (sostegni, distanziatori, dissipatori, fasce, elementi terminale e di raccordo, rifrangenti, bulloneria, piastre di ancoraggio, tirafondi e quant'altro occorre), di ogni magistero, nessun escluso, ed oneri per la perfetta esecuzione e funzionalità della barriera così come indicato nelle norme tecniche. La posa in opera dovrà essere certificata con le modalità prescritte dalla Circolare del Ministero dei LL.PP. n. 2357 del 16/05/1996. Nel prezzo è compreso il maggior onere per rimozione di barriera stradale di transizione esistente completo del banchinamento per il successivo rimontaggio.

**€/ml 115,00 (euro centoquindici/00)**

**NP08\_02.06.004.018****Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato. Materiale inerte vario costituito esclusivamente da terra proveniente da scavi**

Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03\* (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04) - materiale inerte vario costituito esclusivamente da terra proveniente da scavi, con concentrazione di contaminanti non superiori ai limiti della colonna A tabella 1 dell'allegato 5 del D.Lgs. 152/2006.

**€/t 8,72 (euro otto/72)**

**NP09\_02.06.004.008**

**Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato. Miscele bituminose diverse riferimento cod. CEER/EER 17 03 02.**

Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l' Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01 (riferimento cod. CEER/ EER 17 03 02)

**€/t 42,00 (euro quarantadue/00)**

**NP10\_02.06.004.005**

**Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato. Legno riferimento cod. CEER/EER 17 02 01**

Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) legno ( riferimento cod. CEER/EER 17 02 01).

**€/t 136,62 (euro centotrentasei/62)**

**NP11\_03.03.019\*.004**

**Sovrapprezzi per calcestruzzo. Per la posa in opera mediante pompa autocarrata.**

Sovrapprezzi per calcestruzzo. Per la posa in opera mediante pompa autocarrata.

**€/m<sup>3</sup> 23,89 (euro ventitré/89)**

**NP12\_10.01.006**

**Realizzazione cancello per ingresso vasca.**

Cancello riducibile in profilato di ferro normale. Cancello riducibile in profilato di ferro normale, montato su guide ad uno o più elementi, fornito e posto in opera. Sono compresi: le staffe; le cerniere in acciaio con rondelle; le serrature a due mandate; la guida singola o doppia superiore ed inferiore; ogni altro accessorio occorrente; le opere murarie necessarie; una mano di antiruggine. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

**€/kg 9,40 (euro nove/40)**

**NP13\_02.06.004.001****Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione.**

Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04).

**€/t 21,55 (euro ventuno/55)**

**NP14****Fornitura di cordolo realizzato in PVC. Tipo perimetrale per isole ed aiuole.**

Fornitura di cordolo realizzato in PVC delle misure 100x13x14 conforme alla UNIPLAST 10667-5 stampato in un corpo unico con il metodo della fusione a caldo. Tipo perimetrale per isole ed aiuole. Costruito da elementi di lunghezza cm 105 diritti o da pezzi curvi, disponibile in varie tonalità di colore GIALLO/NERO indelebile applicato a spruzzo. I cordoli saranno ancorati mediante l'applicazione di nr. 2 tasselli 12/240 per ogni elemento.

**€/ml 90,00 (euro novanta/00)**

**NP15\_28.04.001.002****Operaio specializzato**

Operaio specializzato

**€/h 36,34 (euro trentasei/34)**

**NP16\_28.03.007.005****Escavatore gommato. Massa in assetto operativo di 12000 kg.**

Escavatore gommato con 4 stabilizzatori e lama anteriore o posteriore; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte

con il prezzo dell'operaio specializzato Massa in assetto operativo di 12000 kg;  
con braccio a tripla articolazione.

**€/h 57,12 (euro cinquantasette/12)**

**NP17\_28.03.075.003**

**Trituratore decespugliatore idraulico.**

Trituratore decespugliatore idraulico, montato su braccio pieghevole, completo di centralina idraulica, il tutto montato su trattore o macchina operatrice, questi da valutarsi a parte unitamente all'operatore per l'effettivo tempo di lavoro; dato a nolo perfettamente funzionante compreso consumi, ricambi e manutenzione Trituratore decespugliatore idraulico, con larghezza taglio 60-70 cm, per potenza da 100-140 HP.

**€/h 10,68 (euro dieci/68)**

**NP18\_28.03.007.001**

**Escavatore gommato. Massa in assetto operativo di 13000 kg**

Escavatore gommato con 4 stabilizzatori e lama anteriore o posteriore; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Massa in assetto operativo di 13000 kg.

**€/h 46,18 (euro quarantasei/18)**

**NP19\_28.01.003.005**

**Autocarro a due assi con cassone ribaltabile con massa totale a terra di 10000 kg e portata utile 7000 kg**

Autocarro con cassone ribaltabile. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo orario dell'operaio specializzato Autocarro a due assi con cassone ribaltabile con massa totale a terra di 10000 kg e portata utile 7000 kg.

**€/h 40,96 (euro quaranta/96)**

**NP20\_28.03.004.002**

**Mini pala meccanica caricatrice. Motore da 40 CV (29,8 KW)**

Mini pala meccanica caricatrice, a ruote gommate, completa di pala; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Motore da 40 CV (29,8 KW).

**€/h 31,12 (euro trentuno/12)**

**NP21\_26.01.04.20**

**Segnalazione di lavoro effettuati da movieri con bandierine o palette segnaletiche.**

Segnalazione di lavoro effettuati da movieri con bandierine o palette segnaletiche, incluse nel prezzo, con valutazione oraria per tempo di effettivo servizio.

**€/h 25,84 (euro venticinque/84)**

Art. 9) Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipulazione, compresi quelli tributari fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico dell'Ente.

Art. 10) L'Ente, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il presente contratto, scritto con mezzi elettronici su pagine 8, viene sottoscritto unitamente agli allegati dalle parti mediante dispositivo di firma digitale, ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e successive modificazioni ed integrazioni.

Ancona, 24/06/2024

Firmato digitalmente

Per l'Impresa (Sig. Piero Benincasa)

Per la Direzione Lavori (Ing. Raffaele Solustri)