

PARERE N. 12/2024

PARERE SU: **COMUNE DI ANCONA – VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 8 D.P.R. 160/2010 PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE CON AUMENTO DEL CARICO URBANISTICO NELL'IMMOBILE IN V. THAON DI REVEL 4 (VARIANTE SUAP) – ADRIA FERRIES SPA**

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 2649 del 15/10/2024 con la quale il Comune di Ancona – Servizio Ambiente, Verde Pubblico, Decoro Urbano, Difesa della Costa – quale Autorità Competente, a seguito dell'esame e della successiva valutazione di carattere *qualitativo* e *quantitativo* del rapporto preliminare, ha disposto l'esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica la Variante al PRG in oggetto, ferme restando le prescrizioni contenute nei pareri espressi da altri Uffici di questa Amministrazione e da altri Enti ed Amministrazioni coinvolti,

si esprime parere favorevole

in ordine alla conformità della presente proposta di variante, con la normativa vigente e con le previsioni dei Piani Territoriali e dei programmi di carattere sovra comunale, ai sensi dell'art. 26 L.R. 34/92 nel testo in vigore prima della promulgazione della L.R. n. 19/2023.

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Sergio Bugatti)

Documento informatico firmato digitalmente
ex DPR n. 445/2000 e D.lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo.



Ai fini dell'emissione del presente parere è stata esaminata la documentazione di seguito riportata.

Con nota prot. 148411 del 06/09/2024 il SUAP del Comune di Ancona ha trasmesso la seguente documentazione, mai pervenuta a questa Amministrazione ed acquisita in seguito per le vie brevi:

1. relazione socio economica Adria Ferries spa_C170_02.pdf.p7m
2. relazione tecnica ed allegati_C170_01.pdf.p7m
3. screening VAS_RP_C410_01.pdf.p7m
4. tav1_stato attuale e progetto_C390_01.pdf.p7m

Pareri acquisiti:

- AST (Servizio Igiene e Sanità Pubblica, Prot. n. 162274 del 01/10/2024;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, Prot. n. 161209 del 30/09/2024;
- ARPAM, Prot. n. 149941 del 10/09/2024;