

**Verbale di attestazione della Somma Urgenza**  
(art. 140 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36)

**Lavori di somma urgenza per la fornitura e posa in opera di prefabbricati modulari ad uso scolastico nell'area esterna di pertinenza dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" in via Tommaso D'Aquino nel Comune di Senigallia (AN), a seguito dell'Ordinanza di inagibilità parziale.**

**Ditta affidataria:** MESCHIARI s.r.l. con sede in via Morbidina di Quartirolo, n. 2/d – 41012 Carpi (MO)

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio dei Ministri dell'11 aprile 2023, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, ai sensi dell'articolo 7 comma 1, del D.lgs. n.1/2018, lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno colpito i territori dei Comuni di Ancona, Fano e Pesaro in data 09 novembre 2022;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 03 maggio 2023, n. 991, recante «*Disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eventi sismici verificatisi il giorno 9 novembre 2022 nel territorio dei Comuni di Ancona, Fano e Pesaro*»;

PRESO ATTO che in conseguenza alle procedure ascrivibili agli atti sopra richiamati, dei tecnici appositamente incaricati dall'Ufficio Speciale Ricostruzione USR della Regione Marche, in data 27/08/2024 hanno effettuato un sopralluogo presso il plesso "Corinaldesi" di Senigallia, in via d'Aquino n. 4, a seguito del quale sono stati rilevati i seguenti esiti di agibilità per le 3 porzioni di edificio individuate con i codici ED1, ED2, ED3 nelle relative schede AeDES di 1° Livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sisma:

- Resoconto di agibilità ED1: Esito E) EDIFICIO INAGIBILE;
- Resoconto di agibilità ED2: Esito B) EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO P.I.;
- Resoconto di agibilità ED3: Esito E) EDIFICIO INAGIBILE.

VISTA la conseguente Ordinanza del Comune di Senigallia n. 396 del 09/09/2024 (acquisita agli atti dell'Ente con Prot. n. 32249 del 09/09/2024) relativa all'inagibilità ed interdizione all'uso dell'edificio scolastico Provinciale I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" di Senigallia, *fino al ripristino delle condizioni di staticità e sicurezza, tenendo conto degli specifici esiti riportati nelle schede di cui sopra nonché di quanto indicato nei modelli GE1 e GP1, ai fini di garantire la pubblica e privata incolumità, e nello specifico:*

- *inagibilità ed interdizione all'uso degli ED1 ed ED3, inibendone l'utilizzo, per gli occupanti a qualunque titolo, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le verifiche e opere necessarie;*
- *inagibilità temporanea ed interdizione all'uso dell'ED2 sino al perdurare delle condizioni rilevate ed all'esecuzione dei provvedimenti urgenti di pronto intervento P.I. indicati nel modello GP1 e comunque fino alla messa in sicurezza mediante l'esecuzione degli interventi necessari;*

VISTA la nota della Provincia di Ancona Prot. n. 32378 del 10/09/2024, inviata al Sindaco ed al Dirigente scolastico, con la quale è stata comunicata l'avvenuta messa in sicurezza dell'unità ED2;

CONSIDERATO che, a seguito di ciò, gli uffici provinciali competenti si sono fin da subito attivati valutando le possibili soluzioni alternative finalizzate al reperimento di spazi da utilizzare per l'attività scolastica degli studenti interessati dall'inagibilità sopra richiamata;

DATO ATTO che fino alla data del 09/09/2024 l'Istituto "Padovano-Corinaldesi" ospitava al suo interno n. 10 classi del Liceo "Medi" di Senigallia;

DATO ATTO che per reperire gli spazi necessari agli studenti del Corinaldesi nella porzione agibile dell'istituto, è stato disposto, in accordo con il Comune di Senigallia, il trasferimento delle 10 classi del Liceo "Medi" verso altre sedi, e precisamente:

- n. 3 classi presso un plesso dell'istituto comprensivo "Senigallia sud";
- n. 5 classi presso l'Istituto Alberghiero "Panzini" di via Capanna n. 62A - Senigallia;
- n. 2 classi presso il Liceo "Medi" (sede centrale) di viale IV Novembre n. 21 – Senigallia, di cui 1 classe ricavata dalla suddivisione di un laboratorio e 1 classe che effettua turnazioni;

VISTA la nota del Dirigente scolastico dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" Prot. n. 9444/U del 11/09/2024, acquisita agli atti dell'Ente con Prot. n. 32581 del 11/09/2024, con la quale, a seguito della riunione interistituzionale svoltasi in modalità digitale con il Presidente della Provincia di Ancona, il Sindaco del Comune di Senigallia (AN), il Direttore dell'Ufficio Scolastico Regionale per le Marche ed il Dirigente scolastico del Liceo Statale "E. Medi" di Senigallia, lo stesso ha trasmesso il piano di emergenza interistituzionale condiviso:

- **prima fase** di breve termine di avvio emergenziale, attuata mediante utilizzo di una modulazione oraria provvisoria (turnazione) in attesa di quanto si debba realizzare nelle fasi successive;
- **seconda fase** di medio termine da concretizzarsi, entro e non oltre un mese dall'avvio delle attività scolastiche, con la messa a disposizione dell'Istituto da parte della Provincia di Ancona di n. 10 aule;

- **terza fase** di lungo termine da avviarsi immediatamente da parte della Provincia di Ancona con lo svolgimento dei necessari studi tecnici sulla vulnerabilità sismica dell'edificio e sull'assetto geomorfologico dell'area al fine di avviare la progettazione, il finanziamento e l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e riqualificazione del plesso scolastico interessato, al fine della sua restituzione completa all'uso dell'istituto;

VISTA la nota del Dirigente scolastico dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" Prot. n. 0010739/U del 09/10/2024, acquisita agli atti dell'Ente con Prot. n. 36661 del 10/10/2024, con la quale lo stesso comunica di aver organizzato il proseguimento dell'attività didattica nella sede scolastica del plesso Corinaldesi, che si sta svolgendo in assenza del numero di aule necessarie e sufficienti per il fabbisogno della popolazione scolastica frequentante, utilizzando una modulazione oraria provvisoria a doppio turno alternando le 19 classi (300 alunni) così come di seguito indicata:

GRUPPO 1 – totale classi n. 10 (alunni n. 160) – svolgimento delle attività didattiche in orario mattutino con un rientro pomeridiano. I moduli orari, di 55 minuti, che vengono garantiti sono 29 su un piano di studi ministeriale settimanale di 32 moduli;

GRUPPO 2 - totale classi n.09 (alunni n. 140) – svolgimento delle attività didattiche in orario pomeridiano. I moduli orari, di 40 minuti, che vengono garantiti sono 25 su un piano di studi ministeriale settimanale di 32 moduli;

CONSIDERATO che, con la stessa nota, il Dirigente scolastico dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" ha precisato che tale organizzazione didattica non potrà essere prolungata oltre la data dell'8 dicembre 2024, per le seguenti motivazioni:

- 1) in questa fase non viene svolto il totale numero di moduli orari previsti a livello normativo nel piano di studio nazionale vigente per i singoli indirizzi tecnici ospitati nella sede scolastica in oggetto;
- 2) un numero rilevante di studenti, che utilizza il trasporto pubblico per il tragitto a/r casa/scuola e che svolgono le attività didattiche nel turno pomeridiano, debbono partire da casa in prima mattinata e rientrarvi in tarda serata con notevole disagio e impossibilità a svolgere le attività scolastiche extracurricolari e quelle ricreative, associative e sportive extrascolastiche.

CONSIDERATO che, con la stessa nota, il Dirigente scolastico dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" ha altresì posto l'attenzione sul fatto che la soluzione da adottare per consegnare le 10 aule necessarie allo svolgimento delle attività didattiche in modo regolare, dovrà essere tra quelle fin qui ipotizzate (sede di via Abbagnano o aule modulari posizionate in adiacenza alla sede scolastica), che prevedono soluzioni unitarie e integrate alla possibilità di svolgere attività laboratoriali indispensabili al supporto dell'offerta formativa e prescritte dal piano di studio ministeriale degli indirizzi scolastici tecnici ospitati nella sede del plesso Corinaldesi in via Tommaso D'Aquino;

CONSIDERATO inoltre che, dopo l'avviata interlocuzione con la proprietà dei locali inizialmente individuati quale sede sostitutiva temporanea della porzione di edificio



Provincia  
di Ancona

**SETTORE III**  
**AREA EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE**  
**PATRIMONIO ED ESPROPRI**

Strada di Passo Varano, 19/a – 60131 ANCONA  
Codice Fiscale n. 00369930425

scolastico reso inagibile, in sede di approfondimento tecnico ed a seguito dell'acquisizione della documentazione progettuale relativa a tale struttura, è emersa la mancanza di alcuni requisiti tecnici necessari per l'utilizzo della stessa per attività scolastica;

PRESO ATTO quindi dell'impossibilità di utilizzare la porzione di edificio commerciale in via Abbagnano e stante l'avvicinarsi del termine ultimo concordato per ripristinare il normale svolgimento dell'attività didattica, sono stati presi contatti con la ditta MESCHIARI s.r.l. con sede in via Morbidina di Quartirolo, n. 2/d – 41012 Carpi (MO) al fine di verificare, con sopralluogo sul posto, la fattibilità tecnica relativa all'installazione di prefabbricati modulari ad uso scolastico nell'area esterna di pertinenza dell'I.I.S. "Corinaldesi-Padovano" in Via Tommaso D'Aquino nel Comune di Senigallia (AN);

VERIFICATA la fattibilità tecnica dell'installazione sopra menzionata, anche a seguito di sopralluogo tecnico congiunto effettuato in data 10/10/2024, con il quale è stata stabilita anche la disposizione dei vari blocchi di aule modulari ed i relativi percorsi necessari per i sottoservizi (es. fognature, idrico, elettrico, ecc.);

VISTO l'art. 140, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, relativo alla definizione delle circostanze di somma urgenza;

CONSIDERATO che con Delibera del Consiglio dei ministri del 20 marzo 2024 (G.U. n° 76 del 30/03/2024), è stato prorogato di ulteriori dodici mesi lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno colpito i territori dei Comuni di Ancona, Fano e Pesaro in data 09 novembre 2022;

PRESO ATTO di quanto riportato nell'art. 140 commi 8 e 12 lett. a) del D.Lgs. n° 36/2023 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che attualmente la quantificazione del fabbisogno economico necessario alla copertura di questo intervento è stimata in circa €. 300.000,00 + I.V.A., come da preventivo acquisito per le vie brevi dalla ditta MESCHIARI s.r.l. e, tenuto conto che alcune operazioni sono ancora in corso di svolgimento, tale quantificazione sarà svolta in sede di redazione della perizia giustificativa della spesa, da redigersi, ai sensi dell'art. 140, comma 12, lettera b), entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente verbale;

TENUTO CONTO che in relazione a quanto già specificato, la fornitura e posa in opera dei prefabbricati modulari ad uso scolastico è affidata alla ditta **MESCHIARI s.r.l. con sede in via Morbidina di Quartirolo, n. 2/d – 41012 Carpi (MO) – P.I. 03826480364**, in possesso di adeguata professionalità ed esperienza nell'esecuzione di interventi riconducibili a tale fattispecie;



**SETTORE III**  
**AREA EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE**  
**PATRIMONIO ED ESPROPRI**

Strada di Passo Varano, 19/a – 60131 ANCONA  
Codice Fiscale n. 00369930425

RICHIAMATO il comma 3, primo periodo, dell'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che *“il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo il RUP può ingiungere all'affidatario l'esecuzione di forniture, servizi o lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezziari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento”*;

DATO ATTO che l'incarico di R.U.P. è assegnato al Responsabile dell'Area Edilizia scolastica ed Istituzionale Patrimonio ed Espropri Viabilità – Gestione e Sviluppo Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, in possesso dei requisiti di legge, cui competono i compiti e le funzioni di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Il presente documento viene firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010 e dal D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Ancona, 18 ottobre 2024.

IL TITOLARE DI INCARICO DI  
ELEVATA QUALIFICAZIONE DELEGATO DAL DIRIGENTE  
DELL'AREA VIABILITÀ – GESTIONE E SVILUPPO  
**(Dott. Ing. Alessandra Vallasciani)**

IL DIRIGENTE  
**(Dott. Ing. Roberto Vagnozzi)**

**Per accettazione**  
LA DITTA ESECUTRICE  
**(MESCHIARI s.r.l.)**