



Provincia
di Ancona

Settore III
3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri
3.1.5 - UO Verifica vulnerabilità sismica dell'edilizia scolastica e istituzionale
Codice fiscale n. 00369930425

VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI N. 01

I.I.S. "VOLTERRA-ELIA" DI TORRETTE (AN) - LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DEL BLOCCO LABORATORI - CUP H32B23007650003, CIG B102FB0C49

Stazione Appaltante: Provincia di Ancona – Via di Passo Varano 19A, Ancona

RUP: Ing. Alessandra Vallasciani

Direttore dei Lavori: Geom. Antonio Paglia

Appaltatore dei lavori: CREA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Loreto (AN), Via delle Ginestre n. 13 (CF/P. IVA 03500490614)

Posizione I.N.A.I.L. (PAT) 18720117/54

Posizione I.N.P.S. mat 0305977560

Posizione Cassa Edile– 069307

Aggiudicazione definitiva - Determina del 09/04/2024 n. 437

CUP: H32B23007650003

CIG: B102FB0C49

Contratto: n. 1428 del 09/05/2024

Importo del Contratto		69.091,70	€ IVA inclusa
	Lavori a base d'asta	63.016,07	€
	Ribasso 10,13%	- 6.383,53	€
	IVA sui lavori	+ 12.459,16	€
	SOMMANO	= 69.091,70	€

L'anno **2024** (DUEMILAVENTIQUATTRO) il giorno 22 (VENTIDUE) del mese di OTTOBRE (10),

in contraddittorio tra il sottoscritto Geom. Antonio Paglia, Direttore dei Lavori, ed il procuratore della ditta CREA COSTRUZIONI SRL Arch. Raffaele Crispino, vista la necessità di inserire una voce di elenco prezzi non prevista in progetto esecutivo, si concorda il seguente nuovo prezzo in base al quale sarà contabilizzato.



Provincia
di Ancona

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.5 - UO Verifica vulnerabilità sismica dell'edilizia scolastica e istituzionale

Codice fiscale n. 00369930425

ELENCO NUOVI PREZZI

NP_O.D.S. N.1_01				
Fornitura e posa in opera di sistema di isolamento termico in Neopor (EPS additivato con grafite) accoppiato a membrana bituminosa tipo velovetro da 2 Kg/mq, con cimosa di sormonto su due lati dello spessore di mm 40, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato fissato attraverso tasselli in PEHD (Polietilene ad alta densità) molto resistente all'impatto con il martello. (N. 4 ogni mq)				
	Unità misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo lavorazione
mano d'opera				
op. qualificato	ora	0,2500	26,70	6.68
op. specializzato	ora	0,2500	28,79	7.20
materiali a piè d'opera				
Pannello in Neopor spessore mm 40	mq	1.00	9.50	9.50
Tasselli in Polietilene ad alta densità	cad	4,000	0.80	3,20
Impiego di trapano e piccole attrezzature di cantiere	A corpo	1	0.15	0.15
Oneri vari a stima (bombola gas ecc)	A corpo	1	0,32	0.32
noli				
Trasporto e tiro in alto a quota	A corpo	1	0,22	0,22
SOMMA				27.27
Spese Generali 15%				4,09
TOTALE PARZIALE				31,36
Utile d'impresa 10%				3.13
TOTALE			€/ mq	34,50

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto digitalmente dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che, mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Antonio Paglia

Per l' Appaltatore dei Lavori
CREA COSTRUZIONI SRL