

PARERE N. 03/2025

PARERE SU: **COMUNE DI ANCONA**

**RICHIESTA DELL'UTILIZZO USO U4/4 PER L'UNITÀ LOCALE
SITA IN ANCONA – FRAZIONE ASPIO N. 43. PROCEDIMENTO
EX ART. 8 D.P.R. N. 160/2010 - SUAP IN VARIANTE AL P.R.G. –
DITTA PANIFICIO 3 ARCHI DI GUERCIO RUDI & C. SNC**

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1596 del 20/06/2025 con la quale il Comune di Ancona – Servizio Ambiente, Verde Pubblico, Decoro Urbano, Difesa della Costa – quale Autorità Competente, a seguito dell'esame e della successiva valutazione di carattere *qualitativo* e *quantitativo* del rapporto preliminare, ha disposto l'esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica la Variante al PRG in oggetto, ferme restando le prescrizioni contenute nei pareri espressi da altri Uffici di questa Amministrazione e da altri Enti ed Amministrazioni coinvolti,

si esprime parere favorevole

in ordine alla conformità della presente proposta di variante, con la normativa vigente e con le previsioni dei Piani Territoriali e dei programmi di carattere sovra comunale, ai sensi dell'art. 26 *quater* L.R. 34/92 nel testo in vigore prima della promulgazione della L.R. n. 19/2023.

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Sergio Bugatti)

Documento informatico firmato digitalmente
ex DPR n. 445/2000 e D.lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo.



Via Menicucci, 1– 60121 ANCONA - Tel. n. 071/5894412
Codice Fiscale n. 00369930425
PEC: provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it

Ai fini dell'emissione del presente parere, in esito alle risultanze istruttorie di cui al documento prot. n. 25969 del 25/06/2025, è stata esaminata la documentazione di seguito riportata.

Con prot. n. 29107 del 18/02/2025, pervenuta a questa Amministrazione in pari data e registrata al ns. prot. n. 6330 del 18/02/2025, il Comune di Ancona ha trasmesso la documentazione relativa al Progetto per introdurre l'uso U4/4 Pubblici esercizi e attrezzature per l'intrattenimento, presentato dalla Ditta Panificio Tre Archi di Guercio Rudi &C snc, nell'unità al piano terra sita in Fraz. Aspio, 43, per la procedura di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010; tutta la documentazione oggetto della Conferenza è stata resa disponibile e scaricabile per la consultazione nella sezione "Riservato agli Enti" del portale telematico SUAP.