

PARERE N. 09/2025

PARERE SU: **COMUNE DI ARCEVIA**

**INSERIMENTO DI ATTIVITA' DI LAVORAZIONE,
CONSERVAZIONE, TRASFORMAZIONE DI PRODOTTI
ALIMENTARI AGRICOLI E MAGAZZINAGGIO NELLO
STABILIMENTO SITO IN VIA BORGO EMILIO N. 235/A -
PITICCHIO. (SUAP in variante al PRG) - DITTA: BIRRIFICIO DEI
CASTELLI S.N.C.**

Richiamate le argomentazioni contenute nella Determinazione del Dirigente del IV Settore n. 1617 del 03/12/2025 con la quale l'Autorità Competente sulla base della documentazione prodotta dal Responsabile SUAP dell'Unione *Le Terre della Marca Senone* per il Comune di Arcevia, a seguito dell'esame e della successiva valutazione di carattere *qualitativo* e *quantitativo* del rapporto preliminare, ha disposto l'esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica la Variante al PRG in oggetto, ferme restando le prescrizioni contenute nei pareri espressi da altri Uffici di questa Amministrazione e da altri Enti ed Amministrazioni coinvolti,

si esprime parere favorevole

in ordine alla conformità della presente proposta di variante, con la normativa vigente e con le previsioni dei Piani Territoriali e dei programmi di carattere sovra comunale, ai sensi dell'art. 26 *quater* L.R. 34/92 nel testo in vigore prima della promulgazione della L.R. n. 19/2023.

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Sergio Bugatti)

Documento informatico firmato digitalmente

ex DPR n. 445/2000 e D.lgs. n. 82/2005 e norme collegate.

Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo.

Ai fini dell'emissione del presente parere, in esito alle risultanze istruttorie di cui al documento prot. n. 48626 del 12/12/2025, è stata esaminata la documentazione di seguito riportata.

Con nota Prot. n. n. 26140 del 28/08/2025, acquisita al protocollo prov.le n. 34079 del 28/08/2025, il SUAP *Le Terre della Marca Senone* ha trasmesso la documentazione relativa – per quanto rileva nel presente procedimento – all’*“INSERIMENTO DI ATTIVITA’ DI LAVORAZIONE, CONSERVAZIONE, TRASFORMAZIONE DI PRODOTTI ALIMENTARI AGRICOLI E RELATIVO MAGAZZINAGGIO NELLO STABILIMENTO SITO IN VIA BORGO EMILIO N. 235/A - PITICCHIO. (SUAP in variante al PRG) – DITTA: BIRRIFICIO DEI CASTELLI S.N.C.” nel Comune di Arcevia:*

- *Rapporto preliminare di VAS V2_A_C050*
- *Relazione tecnico-economica A_C150_01*
- *doc fotografica A_C510_01*
- *relazione illustrativa_int_V2_A_C050_02*
- *tavola unica_V3_A_C050_01*

Pareri acquisiti:

Dal verbale della 1° riunione del 24/09/2025 della Conferenza dei Servizi, risultavano acquisiti i seguenti pareri degli SCA:

- *Comune di Arcevia*

Con nota prot. 30298 del 13/10/2025, acquisita al protocollo prov.le in pari data al n. 40395, il SUAP *Le Terre della Marca Senone* trasmetteva i seguenti pareri:

- *AST Ancona – Dipartimento di Prevenzione – UOC ISP Ambiente e Salute;*

- *Regione Marche – Dipartimento Infrastrutture, Territorio e Protezione Civile - Direzione Protezione Civile e sicurezza del territorio – Genio Civile Marche Nord;*