



Provincia di Ancona

Settore III

Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale
Patrimonio ed Espropri
Via di Passo Varano, n. 19/a - 60131 ANCONA -

**RIQUALIFICAZIONE EX SEDE DEL LICEO SCIENTIFICO
"SAVOIA" DI ANCONA PER TRASFERIMENTO I.T.C.
"BENINCASA" DI ANCONA.
Lavori di finitura**

0	marzo 2024

Comune di Ancona

Computo metrico estimativo
(D.Lgs. n. 36/2023 ALLEGATO I.7 Articolo 31)

Elaborato:

04

IL PROGETTISTA
geom. Alessandro Rossini

(Documento informatico firmato digitalmente ex DPR
n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo)

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Alessandra Vallasciani

(Documento informatico firmato digitalmente ex DPR
n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo)

Classifica: 21.03.05.131/2

COMPUTO METRICO

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE EX SEDE DEL LICEO SCIENTIFICO "SAVOIA" DI ANCONA PER TRASFERIMENTO I.T.C. "BENINCASA" DI ANCONA.
Lavori di finitura

COMMITTENTE: Provincia di Ancona

Ancona, 22/03/2024

IL TECNICO
geom. Alessandro Rossini

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 12.04.019	Scrostamenti e raschiature. Scrostamenti di verniciatura o di tinteggiatura esistente, su muri e solai. Sono compresi: lo scrostamento; la raschiatura; la scartavetratura; la pulitura delle superfici sia verticali che orizzontali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. PIANO TERRA uscita sicurezza palestra *(lung.=19,60+3,50+19,60)		42,70		3,300	140,91		
	SOMMANO m ²					140,91	2,90	408,64
2 04.04.021* .001	RASATURA CON MALTA A GRANA MEDIA. Fornitura e posa di una malta da rasatura di tipo R3, monocomponente a grana media di colore grigio o bianco per la finitura di elementi in cemento armato. Caratteristiche della malta: strutturale di tipo "R3"; a grana media e ottimo aspetto decorativo; idonea per rasature, regolarizzazioni e riporti in spessore sottile; resistente agli agenti atmosferici; ottima adesione su tutti i tipi di supporto (calcestruzzo, malta, laterizio, pietra). Incluso nel prezzo: la pulizia del supporto, la bagnatura delle superfici, applicazione della malta di ricostruzione. Contabilizzato per uno spessore di 2 mm. Di colore grigio. PIANO TERRA uscita sicurezza palestra *(lung.=19,60+3,50+5,40)		28,50 3,50	12,000	3,300	94,05 42,00		
	SOMMANO m ²					136,05	19,74	2'685,63
3 04.10.005.00 1	INTONACO TRASPIRANTE E DEUMIDIFICANTE. Realizzazione di intonaco deumidificante secondo le seguenti specifiche: - demolizione del vecchio intonaco fatiscente fino a portare la muratura al vivo; - scarnitura parziale delle fughe, spazzolatura e idrolavaggio a pressione; - intonacatura con malta pronta all'uso a base di leganti idraulici, inerti selezionati e specifici additivi porogeni per la produzione di una malta con caratteristiche di elevata traspirabilità u inferiore a 6; - l'intonaco viene applicato a cazzuola o a macchina, per strati successivi fino a realizzare uno spessore minimo nei punti di maggiore sporgenza del sottofondo di almeno cm 2; - rasatura di finitura al civile con malta fine a base di calce rifinita a frattazzino di spugna. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessore medio di cm 2,0. PIANO TERRA uscita sicurezza palestra *(lung.=9,05+3,50+9,05)		21,60		2,000	43,20		
	SOMMANO m ²					43,20	104,60	4'518,72
4 04.10.007	RIPRESA DI INTONACI INTERNI. Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. (lung.=12,00+4,35)		16,35		4,900	80,12		
	SOMMANO m ²					80,12	42,74	3'424,33
5 04.10.008	RIPRESA DI INTONACI ESTERNI. Ripresa di intonaci esterni eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale e secondo le indicazioni della D.L.. Sono compresi: l'eventuale esecuzione di fasce; le mostre di riquadratura; le cornici; i cornicioni e qualsiasi altro particolare di							
	A R I P O R T A R E							11'037,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'037,32
6 NP01	<p>finimento; l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>uscita emergenza palestra *(lung.=6,00+3,50+6,00)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p> <p>Intervento di smontaggio e accastamento al piano di canalette dell' impianto elettrico comprensivo di rimozione dei ganci di fissaggio su soffitti e pareti; compresa la stuccatura dei fori con idonea malta e successiva rasatura. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' compreso il trasporto e lo smaltimento a discarica autorizzata del materiale. E' compreso ogni altro onere per eseguire il lavoro a regola d' arte. E' esclusa la tinteggiatura che verrà computata a parte.</p> <p>su pareti e soffitti</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>		15,50		2,500	38,75	47,32	1'833,65
						38,75		
7 07.04.012.00 4	<p>Controsoffitto o controparete in cartongesso e fibra minerale. Controsoffitto o controparete costituito da un pannello composto da una lastra di gesso cartonato dello spessore di mm 13, una barriera al vapore in lamiera di alluminio ed un pannello in fibra minerale della densità di Kg/m³ 75, dello spessore di cm 3. Posto in opera con struttura metallica in profilati di acciaio zincato fissati al soprastante solaio oppure ancorato alla parete con adeguati supporti e/o collanti. Il tutto fornito e posto in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pannelli a parete senza barriera al vapore.</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>velette aula magna *(larg.=0,80+1,00)</p> <p>(larg.=0,40+1,50)</p> <p>PIANO PRIMO</p> <p>corridoio *(larg.=0,15+1,00)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>	2,00	9,80 24,10	1,800 1,900		17,64 91,58	3'200,00	3'200,00
			18,20	1,150		20,93		
8 12.01.004.00 1	<p>Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.</p> <p>riprese di tinteggiatura su vari piani</p> <p>locale interrato (imp. condiz) *(lung.=5,80+6,80+10,25)</p> <p>uscita sicurezza palestra</p> <p>terrazzi aule (lato via vecchi)</p> <p>(lung.=2*(3,00+2,30))</p> <p>portco P1 (uscita emergenza)</p> <p>(lung.=7,70+7,70)</p> <p>prospetto palestra (lato scuola)</p> <p>cornicione</p>		22,85 42,70 3,50		2,750 3,300 3,300	1'200,00 62,84 140,91 138,60		
		3,00 3,00	3,00 10,60	2,300	3,300	20,70 104,94		
			7,70	5,600		43,12		
			15,40		0,500	7,70		
			27,30		4,600	125,58		
			27,30		0,500	13,65		
	A R I P O R T A R E					1'858,04		24'693,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'858,04		24'693,41
	SOMMANO m ²					1'858,04	8,54	15'867,66
9 12.03.005.00 2	Verniciatura di elementi di radiatore. Verniciatura di elementi di radiatore, previa pulitura con spazzola di acciaio, eseguita con una mano di antiruggine, una di cementite ed una di smalto. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Ad elemento di radiatore. A spruzzo, su radiatori di ghisa nuovi.					180,00		
	SOMMANO cad					180,00	4,85	873,00
10 12.01.013	Pittura con smalto sintetico. Pittura con smalto sintetico pigmentato, in tinta unica chiara, a due strati, dati a pennello, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei, quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante del tipo cellulosica dato a pennello, costituita da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo, previa imprimitura ad uno strato di isolante del tipo a base di resine. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo di mezzo smalto (smalto diluito) dato a pennello e strato di finitura di smalto intero dato a pennello. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.							
	spogliatoi palestra *(lung.=2*(16,00+4,00))		40,00		1,600	64,00		
	(lung.=2*2*(5,80+3,20))		36,00		1,600	57,60		
	(lung.=2*2*(5,40+3,20))		34,40		1,600	55,04		
	(lung.=2*2*(4,20+3,10))		29,20		1,600	46,72		
	vano scala (PT e PS1) *(lung.=5,10+3,70+6,40+7,50)		22,70		2,000	45,40		
	SOMMANO m ²					268,76	18,35	4'931,75
11 06.06.003*	Posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC o gomma. Posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC o gomma, di qualsiasi tipo, per qualsiasi sezione, con colla e chiodi di acciaio su sottofondo già predisposto compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; esclusa la fornitura dello zoccolino; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte							
	palestra *(lung.=2*(13,00+23,50))		73,00			73,00		
	SOMMANO m					73,00	10,59	773,07
12 NP02	Rete annodata protezione verticale con nodo in Polietilene H.T.100% (alta resistenza) a bassissimo assorbimento di umidità; lavorazione ritorto; diametro filo 2,2 mm (30 monofilamenti); carico di rottura al dinamometro del singolo filo superiore a 43 Kg; peso: 90g/mq; maglia quadra 45 x 45 mm; colore bianco. Fornita e posta in opera. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.							
	infissi palestra	12,00	3,50		2,050	86,10		
	SOMMANO mq					86,10	20,85	1'795,19
13 24.13.005*	Idrolavaggio di paramenti murari in pietra o mattoni. Idrolavaggio di paramenti murari di qualsiasi natura, in pietra o mattoni, retti o curvi, piani o inclinati, da eseguirsi con apposita apparecchiatura a qualsiasi altezza dal piano di campagna o dal pavimento, avendo cura di controllare la pressione di uscita dell'acqua in rapporto alla							
	A R I P O R T A R E							48'934,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48'934,08
	consistenza dei materiali in modo da evitare il danneggiamento degli stessi. detto lavaggio sarà effettuato preliminarmente alle operazioni di stuccatura dei paramenti, al fine di rimuovere i depositi di sporco ed eventuali porzioni di stuccatura incoerenti. muro perimetrale *(lung.=21,70+9,50)		31,20		1,300	40,56		
	SOMMANO m ²					40,56	11,08	449,40
14 12.04.010.00 1	Sabbatura a secco o idrosabbatura. Sabbatura a secco o idrosabbatura con sabbia silicea spinta ad aria compressa, compreso il carico, il trasporto e lo scarico del materiale di risulta alla discarica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per asportazione di vecchie tinteggiature a calce, a tempera su laterizi e lapidei o per rimozione fuliggine e smog. muro perimetrale *(lung.=21,70+9,50)		31,20		1,300	40,56		
	SOMMANO m ²					40,56	34,33	1'392,42
15 12.04.006.00 1	Preparazione e pulitura delle superfici metalliche da verniciare. Spazzolatura e carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti e materiali polvirulenti. balastra lato via san martino *(lung.=4,20+3,20) balconi aule P 2-3-4	3,00	7,40 2,10		1,100 1,100	8,14 6,93		
	SOMMANO m ²					15,07	4,26	64,20
16 12.03.001.00 1	Pittura antiruggine su opere metalliche. Pittura antiruggine per esterno ed interno, su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte, ed applicazione a pennello di uno o più strati di pittura antiruggine. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ad uno strato con minio di piombo all'olio di lino od oleofenolico. balastra lato via san martino *(lung.=4,20+3,20) balconi aule P 2-3-4	3,00	7,40 2,10		1,100 1,100	8,14 6,93		
	SOMMANO m ²					15,07	8,98	135,33
17 12.03.003.00 1	Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a più strati dei vari tipi di smalto colorato. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico. balastra lato via san martino *(lung.=4,20+3,20) balconi aule P 2-3-4	3,00	7,40 2,10		1,100 1,100	8,14 6,93		
	SOMMANO m ²					15,07	19,83	298,84
18 19.10.015	Fornitura e posa in opera di scossalina in neoprene dello spessore di mm 3. Fornitura e posa in opera di scossalina in neoprene dello spessore di mm 3 e della larghezza di mm 180; fissata con incollaggio di resina alla testata delle solette in un unico elemento per tutta la lunghezza del giunto. Per ogni metro lineare: PIANO TERRA ingresso e aula magna					8,00		
	SOMMANO m					8,00	72,63	581,04
19 09.03.003.01 0	Infisso monoblocco in alluminio con cassonetto integrato nel telaio. Sono compresi: la maggiorazione del telaio esterno standard con distanziatore e guida per l'avvolgibile; il cassonetto coibentato;							
	A R I P O R T A R E							51'855,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							51'855,31
	la serranda avvolgibile in P.V.C. da Kgx ^m 5,00; i rinforzi metallici per teli di larghezza superiore a cm 130; i supporti reggirullo con cuscinetti a sfera; il rullo; la puleggia; i fondelli; il guida cintino; l'avvolgitore automatico con placca. La misurazione verrà effettuata misurando il massimo ingombro del monoblocco con minimo di m ² 2,00. segetreria amministrativa		1,10		0,900	0,99		
	SOMMANO m ²					0,99	542,84	537,41
20 09.06.002.00 1	Cristallo float. Cristallo float, fornito e posto in opera su infisso di legno, di ferro, di plastica o di alluminio. Sono compresi: la sigillatura esterna con mastice normale o siliconico; la guarnizione in gomma con eventuale collante; la pulitura; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cristallo float spessore mm 3.		1,00		0,800	0,80		
	SOMMANO m ²					0,80	20,64	16,51
21 09.06.005	Vetro retinato. Vetro retinato a maglia esagonale o quadrata spessore da mm 5,5 a mm 6, fornito e posto in opera su infisso di legno, di ferro, di plastica o di alluminio. Sono compresi: la sigillatura esterna con mastice normale o siliconico; la guarnizione in gomma con eventuale collante; la pulitura; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. balconi aule P 2 - 3 - 4 balcone P 1 (lato via giannelli)	3,00 1,00	2,10 4,50		1,100 1,100	6,93 4,95		
	SOMMANO m ²					11,88	31,94	379,45
22 09.06.009.00 5	Cristallo stratificato. Cristallo stratificato composto da due o più strati di vetro float trasparenti usando lastre float chiaro e PVB trasparente; la trasmissione luminosa non deve essere alterata e deve presentare gli stessi valori del vetro normale; presentare una resistenza al calore pari a 80°C max; un peso per mm di spessore di vetro kgx ^m 2,5; una resistenza alla flessione e trazione (secondo DIN 52303) 3000 6000 N/cm ² (circa Kg/cm ² 300- 600); una durezza secondo Mohs 6-7; deve resistere all'azione di acidi escluso l'acido cloridrico. Fornito e posto in opera. Sono compresi: la protezione dei bordi delle lastre contro acidi e solventi; i tagli e gli sfridi; la sigillatura con mastice idoneo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione minima m ² 0,30. Vetro stratificato spess. mm 11/12. porta ingresso		3,50		3,000	10,50		
	SOMMANO m ²					10,50	118,00	1'239,00
23 06.03.004* .002	Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre. Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre per uno spessore della lastra fino a cm 4 (pietra, marmo, etc.), compreso: stuccatura e stilatura dei giunti, con malta cementizia; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Marmo bianco venato spessore 3 cm. soglie ingresso uscita emergenza via Giannelli		1,50 4,60		0,500 0,500	0,75 2,30		
	SOMMANO m ²					3,05	281,03	857,14
24	Accessori per porte antincendio da conteggiare come sovrapprezzo							
	A R I P O R T A R E							54'884,82

